

ZARZĄDZENIE NR ..137../09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA ..24 sierpnia.....2009 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm .) oraz -zarządzenia Nr 120/09 Burmistrza Karpacza z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz -zarządzenia Nr 134/09 Burmistrza Karpacza z dnia 19 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 370/3 o pow. 0,0154 ha, nr 369/2 o pow. 0,0285 ha Obręb Karpacz-3 , nr 883/9 o pow.0,0314 ha Obręb Karpacz – 3, nr 1001/3 o pow. 0,0472 ha Obręb Karpacz-3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

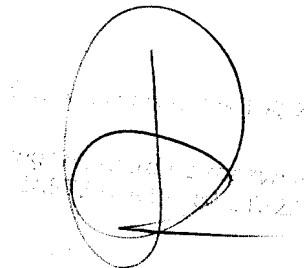
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr A. do zarządzenia Nr 137/09
 Burmistrza Karpacz z dnia 24.08.2009r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPREZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	370/3 ----- 79411 369/2	pow. łącznej pow. 350	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomości znajdują się w jednostce planu F-Osiedle Skalne - RLP tereny parków leśnych .	47.000,00 netto zwolnione z VAT art.43 ust.1pkt.9ustawy o podatku od towarów i usług	Zgodnie załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych nr 378,370/1,379,380 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 02 sierpnia 2009r.
2.	1001/3 ----- 58893	pow. 472 m ²	Karpacz, Obręb-3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F -Osiedle Skalne -RZ tereny łąk i zieleni niskiej .	52.840,00 netto zwolnione z VAT art.43 ust.1pkt.9ustawy o podatku od towarów i usług	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 991 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 27 lipca 2009r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 24.08.09 do dnia 14.09.09r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 05.09.2009r.

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 137/09
Burmistrza Karpacz z dnia 24. września 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

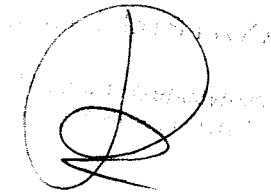
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPREZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	883/9 ----- 77874/5	pow. 314	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - UT2 tereny usług turystycznych i komercyjnych .	54.315,00	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 1051 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 27 lipca 2009 r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia do dnia Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603Ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia..... r.



Zaświadczam, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.