

BURMISTRZ KARPACZA

**ZARZĄDZENIE NR 168/09
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 12 października 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z zarządzeniem Nr 167/09 Burmistrza Karpacza z dnia 12 października 2009 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 168/09 Burmistrza Karpacza
z dnia 12 października 2009 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu przeznaczanego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

WYKAZ GRUNTU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES TRZECH LAT.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis gruntu	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania gruntu	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Uwagi
1	423/7 i 423/6 w obrębie Karpacz-4	2911 i 10530 13441	Ulica Olimpijska	Grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako użytek „Bz” - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Przekazany w dzierżawę gruntu ma być zagospodarowany przez wnioskodawcę w następujący sposób : 1) 400 m ² na turystykę zimową - na dwa przypośne wyciągi narciarskie z trasami zjazdowymi zjazdowymi o długości 100 mb i szerokości 2 mb. 2) 100 m ² na parking. 3) możliwość w okresie letnim na dzierżawionym gruncie zorganizowania przez dzierżawcę atrakcji związanych z aktywnym wypoczynkiem. Rodzaj atrakcji oraz wielkość powierzchni gruntu wymagają odrębnego ustalenia w późniejszym okresie. Wszelkie ustalenia wymagają wprowadzenia zmian do umowy dzierżawy w formie pisemnej w postaci aneksu.	3 lata	Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	3.000,00 zł w tym : netto – 2.459,02 zł; podatek vat 22% - 540,98 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2010 r. Czynsz obejmuje odpłatność za zorganizowanie od okresu letniego atrakcji związanych z aktywnym wypoczynkiem. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2009 r. do dnia-2009 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu-2009 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu. (podpis)