

ZARZĄDZENIE NR 170/09
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 14.04.2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu .

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 118/09 Burmistrza Karpacza z dnia 21 lipca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

-Zarządzenie Nr 151/09 Burmistrza Karpacza z dnia 08 września 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

-Zarządzenie Nr 99/09 Burmistrza Karpacza z dnia 17 czerwca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

-Zarządzenie Nr 36/09 Burmistrza Karpacza z dnia 16 marca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący pięć lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu , stanowiący załącznik nr 1 , nr 2, nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 , nr 2, nr 3 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 170/09
 Burmistrza Karpacza z dnia 19.03.2009 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z
 oddaniem udziałów w we współużytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁÓW WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYZSTE GRUNTU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

LP	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1	111	ul. Okrzei 4/5	Lokal nr 5, położony na I piętrze budynku o pow. Użytkowej 36,37m ² składający z 2 pokoi, przedpokoju, łazienki +wc, dwóch werand oraz pom, przynależnych piwnicy o pow. 7,65 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	55.940,00zł ----- 34680,00zł ----- 9,00 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt w wysokości 15% ceny gruntu 6.346,44 zł brutto	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wносить przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 09 września 2009 r.
2	44/5 pow. 0,1109 ha	ul. Karkonoska 54 /9	Lokal nr 9 mieszkalny położony na drugim piętrze budynku o pow. Użytkowej 23,00 m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki+wc . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	35.010,00zł ----- 8.210,00 zł ----- 4,60 %	Zgodnie z uchwałą j.w. I opłata za grunt w wysokości 15% ceny gruntu 1.502,43 zł brutto	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wносить przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 09 września 2009 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19.03.2009 r. do dnia 17.04.2009 r. , a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 17.04.2009 r.

Burmistrz
 Mariusz Bańka-Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2009 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Karpacz, dnia

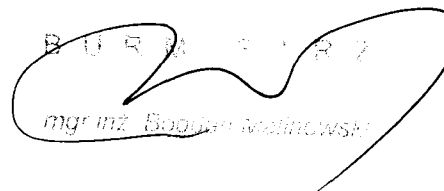
Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 120/09
 Burmistrza Karpacza z dnia 20.03.2009 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z
 oddaniem udziałów w we współużytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁÓW WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

LP	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1	111 o pow. 0.22 13 ha	ul. Okrzei 4/4	Lokal nr 4 ,położony na w przyziemiu budynku o pow. Użytkowej 77,20 m ² składający z 2 pokoi,kuchni, wc, łazienki, dwóch-przedpokoi,dwóch pom.gosp.. Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	129.810,00zł ----- 57.810,00zł ----- 15,00 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 RM w Karpacu z dn. 29.03.2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców . I opłata za grunt w wysokości 15% ceny gruntu 10.579,23zł brutto	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wnosić przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 09 września 2009 r.
2	112 pow. 0,1669 ha	ul. Okrzei 6	Lokal nr 3 mieszkalny położony na parterze budynku o pow. Użytkowej 19,88 m ² składający się z pokoju,kuchni oraz pom. Łazienki,wc, pom. gospodarczego o łącznej pow. 8,26 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	32.390,00zł ----- 18.340,00 zł ----- 6,31%	Zgodnie z uchwałą j.w. I opłata za grunt w wysokości 15% ceny gruntu 3.356,22 zł brutto	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wnosić przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 09 września 2009 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.03.2009 r. do dnia 04.04.2009 r. , a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpacu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 20.04.2009 r.

B U R M I S T R Z

 mgr inż. Bogdan Wójcicki

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpacu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2009 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpacu.
 Karpacz, dnia


Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 170/09
 Burmistrza Karpacza z dnia 19.08.2009 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z
 oddaniem udziałów w we współużytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁÓW WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1	4.01.2009	ul. Kowarska 5	Lokal nr 2 ,położony na parterze budynku o pow. Użytkowej 45,00 m ² składający z 2 pokoi,,kuchni, łazienki,wc, przedpokoju, pom.gospodarczego. Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	108.937,00zł ----- 13.088,00zł ----- 9,90 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców . I opłata za grunt w wysokości 15% ceny gruntu 2.395,10 zł brutto	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wносить przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 21 września 2009 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19 - 10 - 2009 r. do dnia 17 - 11 - 2009 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 30 listopada 2009.

BURMISTRZ

 mgr inż. Bogdan Wajrowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2009 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Karpacz, dnia