

Karpacz 17.10.2016 r.

ZP.271.75.2016

WYKONAWCY:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) Zamawiający informuje, że 05.10.2016 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo, dotyczące przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 314354-2016 z dnia 28.09.2016 roku, na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Karpacz.

Pytania do Zadania nr 1: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Karpacz

1. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

TAK NIE

2. Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, proszę o wskazanie lokalizacji dotkniętych ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi. W jakiej wysokości zostały wypłacone odszkodowania z tego tytułu.

Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią, które obejmują:

1) tereny między linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy lub przymuliska,

TAK NIE

2) obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr. 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,

TAK NIE

3) strefę wzebrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium ochrony przeciwpowodziowej, ustalającej granice zasięgu wód powodziowych o określonym prawdopodobieństwie występowania oraz kierunku ochrony przed powodzią, w którym, w zależności od sposobu zagospodarowania terenu oraz ukształtowania tarasów zalewowych, terenów depresyjnych i bezodpływowych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej dokonuje podziału obszarów na:

a) wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową,

TAK NIE

b) obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane "obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią",

TAK NIE

c) obszary potencjalnego zagrożenia powodzią ?

TAK NIE

3. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC)

- proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:

- częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
- maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
- sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)

Odpowiedź: Za usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest głównie MZGK sp. z o.o. w Karpaczu.

Generalne przeglądy dróg odbywają się raz w roku. Maksymalny czas na zgłaszane zagrożenia - 48h. Sposób reakcji na zgłaszane zagrożenia – oznakowanie i ogrodzenie miejsca zagrożenia, wyeliminowanie zagrożenia, poprzez wypełnienie dziur tłucznem, a następnie zaasfaltowanie.

4. Prosimy o podanie wykazu mienia jednostek OSP.

Odpowiedź:

Przyczepa lekka Niewidów, Motopompy, wyciągarka elektryczna, agregaty prądotwórcze, agregat wysokociśnieniowy, turbowentylator oddymiający, piły motorowe, urządzenia hydrauliczne (nożyce, podnośniki, rozpieracze, przecinarki i inne), pilarki, aparaty powietrzne, radiostacje DSP i nasobne, elektronarzędzia, narzędzia, umundurowanie specjalistyczne (odzież buty), hełmy strażackie, myjka ciśnieniowa, pralka, kompresor, prostownik, laptop, projektor, wyposażenie remizy.

5. Prosimy o informację dotyczącą roku budowy, konstrukcji i stanu technicznego wszystkich budynków mających być przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Budynki mieszkalne przy Urzędzie Miasta –

| Adres | Rok | ściany | dach |
|---|-------------|----------|---------|
| Budynek mieszkalny, Boczna 1 | 1889 | mieszane | Blacha |
| Budynek mieszkalny, Dolna 9A | 1879 | mieszane | papa |
| Budynek mieszkalny, Granitowa 5 | 1935 | mieszane | Blacha |
| Budynek mieszkalny, Kolejowa 15 | 1892 | mieszane | blacha |
| Budynek mieszkalny, Konstytucji 3-go Maja 8 | 1928 | mieszane | eternit |
| Budynek mieszkalny, Nad Łomnicą 6 | 1886 | mieszane | blacha |
| Budynek mieszkalny, Nad Łomnicą 18 | 1901 | mieszane | Papa |
| Budynek mieszkalny, Partyzantów 7 | 1908 | mieszane | Papa |
| Budynek mieszkalny, Karkonoska 39a | Brak danych | mieszane | Papa |

Przedszkole – rok budowy 2008, ściany cegła, stropy – żelbeton, konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachu dachówka, stan techniczny – dobry,

Zespół Szkół

Szkola Podstawowa

Rok budowy 1964, konstrukcje:

ściany – żelbeton, ścianki osłonowe – supereks i cegła, stropy – żelbeton. Stropodach płyta korytkowa docieplana wełna mineralną, pokrycie dachu papa, stan techniczny – dobry

Gimnazjum

Rok budowy 2005

Konstrukcje – ściany murowane z pustaka ceramicznego, stropy żelbetonowe, prefabrykowane typu Terriva, pokrycie dachu dachówka, stan techniczny dobry

Biblioteka rok budowy 2012, stan budynku dobry

MZGK – Budynek Obrońców Pokoju 2A – rok budowy 1921, ściany – cegła, stropy drewniane, pokrycie dachu papa.

Administracyjne Centrum Zarządzania Technicznego Miastem, ul. Obrońców Pokoju 2c – rok budowy 2015, budynek nowy murowany

Muzeum – budynek wybudowany w 1925 r., rozbudowany i zmodernizowany w latach 2009 – 2012, konstrukcja budynku: 3 kondygnacyjny, powierzchnia użytkowa 1256,90 m², dach dwuspadowy z lukarnami pokryty dachówka – karpówką, ściany zewnętrzne murowane, stropy i schody żelbetonowe, więźba dachowa drewniana, posadzki – płytki gresowe.

6. Prosimy o informację czy wśród mienia zgłaszanego do ubezpieczenia znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki (jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tych budynków z ochrony)

Odpowiedź: Wśród mienia zgłaszanego do ubezpieczenia znajduje się jeden budynek przeznaczony do rozbiórki, ale nie ze względu na zły stan techniczny, tylko na nową planowaną inwestycję. Budynek przy ul. Krótkiej 4a, będzie rozebrany w momencie przystąpienia do budowy stadionu lekkoatletycznego, ale jest co budynek cały czas użytkowany przez ZNP i Kombatantów i jest w dobrym stanie technicznym. Zamawiający nie wyłącza budynku z ochrony ubezpieczeniowej.

7. Prosimy o informację czy wśród mienia zgłaszanego do ubezpieczenia znajdują się budynki nieużytkowane.

Jeżeli tak to prosimy o:

- ograniczenie zakresu ochrony w odniesieniu do tych budynków do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego
- ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Nie.

8. Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia mienia od ryzyk wszystkich nie obejmuje szkód w skutek zapadanie lub osuwanie się ziemi powstałych w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Prosimy o wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi i podtopień wskutek opadów atmosferycznych w wysokości 1 000 000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyza redukcyjną dla powodzi i podtopień 10% wartości szkody min. 5.000,- PLN. Jeśli nie, proszę o informację jaki minimalny podlimit jest akceptowalny dla ryzyka powodzi i podtopień oraz jaka maksymalna franszyza jest akceptowalna dla powyższych ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10. Prosimy o zmniejszenie limitu w pkt 4.40 dla szkód powstałych w wyniku graffiti do 5 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

11. Prosimy o zmniejszenie limitu w pkt 4.59 dla kradzieży zwykłej do 5 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

12. Prosimy o wykreślenie z warunków ubezpieczenia pkt 4.48 – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

13. Wnioskujemy o wprowadzenie ograniczenia wieku dla sprzętu elektronicznego do 5 lat (dot. ubezpieczenia sprzętu elektronicznego)

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

14. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej
- w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu mienia od ryzyk wszystkich
 - w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu stacjonarnego sprzętu elektronicznego, 10% wartości szkody min. 300 PLN w ubezpieczeniu przenośnego sprzętu elektronicznego
 - w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu OC w szkodach rzeczowych (pkt 6.p.a.)
 - W ubezpieczeniu maszyn i urządzeń od wszystkich ryzyk: 500 PLN
 - Dla klauzuli robót budowlano-montażowych: 500 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

15. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu OC z tyt. zarządzania drogami w wysokości 500 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

16. Prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej szkód spowodowanych przez wirus HIV lub priony w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej szkód spowodowanych przez priony w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

17. Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej szkód wskutek kradzieży pojazdów na parkingach.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

18. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej limitu dla szkód powstałych w związku z zimowym utrzymaniem dróg i chodników w wysokości 200 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 500 000 zł wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej limitu dla szkód powstałych w związku z zimowym utrzymaniem dróg i chodników.

z up. BURMISTRZA
Joanna Kopala
SEKRETARZ GMINY