

ZARZĄDZENIE NR 8/08
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 9 SIERPNIA 2008 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm .) oraz zarządzenia Nr 6/07 Burmistrza Karpacza z dnia 8 SIERPNIA r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 341/19 o pow. 0,0499 ha Obręb Karpacz-2, nr 846/6 o pow.0,0311 ha Obręb Karpacz – 3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .
2. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 293/4 o pow. 0,0303 ha, obręb Karpacz – 3, nr 76/22 o pow. 0,0116 ha Obręb Karpacz-1 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bożdan Malinowski

Załącznik nr do zarządzenia Nr/08
 Burmistrza Karpacz z dnia 09.08.2008r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	341/19 ----- JGIJ 00072300	pow. 499	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum - RLLP tereny parków leśnych .	52.110 zł	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 341/19 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 04 grudnia 2007r.
2.	848/6 ----- JGIJ 00025590/1	pow. 311 m ²	Karpacz, Obręb-3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F -Osiedle Skalne -MU1 tereny zabudowy mieszkańcowej jednorodzinnej i usług turystyki.	21.340,- zł brutto	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 1084, 848/5, 848/1 Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 27 grudnia 2007r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09.08.2008r. do dnia 30.09.2008r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20.10.2008r. r.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i przed Urzędem Miejskim w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 8/08
 Burmistrza Karpacz z dnia 09.08.2008r
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomo ści	Warunki płatności	U W A G I
1.	293/4 ----- JG1J/ 00039039/2	pow. 303	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych .	35.942, - zł brutto	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 294, 296/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 27 grudnia 2007 r.
2.	76/22 ----- JG1J/ 39033/0	pow. 116	Karpacz Obręb -1	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu B1 Karpacz Górny - UT3 tereny usług turystycznych i komercyjnych .	13.481, - zł brutto	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 1279. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 04 grudnia 2007 r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09.08.2008r. do dnia 29.08.2008r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 20.09.2008r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i przed Urzędem Miejskim w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.