

**W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO  
SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Z 2004 nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem nr 16.../08 Burmistrza Karpacza z dnia 12...LUTEGO... 2008r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych :

- nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 43/3 o pow.0,1214ha ( obręb Karpacz-1) położna przy ul. Karkonoskiej w Karpaczu, wymieniona w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 43/4 o pow. 0,1596ha (obręb Karpacz – 1) położona przy ul. Karkonoskiej 54c w Karpaczu, wymieniona w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 166/10 o pow. 0,0083ha (obręb Karpacz – 4) położona przy ul. Konstytucji 3 Maja w Karpaczu, wymieniona w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta [www.karpacz.eu](http://www.karpacz.eu).

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenie odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

AM

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr ...../08 Burmistrza Karpacza  
z dnia 12.01.2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospod. Przestrzennego m.	Wartość prawa własności wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n.	Warunki płatności	UWAGI
1.	43/3 obręb Karpacz-1 JG1J/0007 2856/8	1214 m <sup>2</sup>	ul.Karkonos ka	Działka zabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce planuB1 - Karpacz Górnymy - tereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	<b>101.430,-</b> <b>72.020,-</b>	<b>29.410,-</b> <b>+ 22% VAT</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu.
2.	43/4 obręb Karpacz-1 38421	1596 m <sup>2</sup>	ul.Karkonos ka 54c	Działka zabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce planuB1 - Karpacz Górnymy - tereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej i usług turystyki	<b>162.550,-</b> <b>115.410,-</b>	<b>47.140,-</b> <b>+ 22% VAT</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu.

Podana w wykazie cena obowiązuje do 20 Stycznia 2008 roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 12.01.2008 r. do dnia 03.02.2008 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

0

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

2008

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia nr 11/08 Burmistrza Karpacza  
z dnia 12.01.2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospod. Przestrzennego m.	Wartość prawa własności wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n.	Warunki płatności	U W A G I
1.	166/10 obręb Karpacz-4 62893	83 m <sup>2</sup>	ul. Konstytu cji 3 Maja	Działka zabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce planu A - Centrum Karpacza UT2- tereny usług turystycznych i komercyjnych	13.130,- 9.450,-	3.680,- + 22% VAT	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu.

Podana w wykazie cena obowiązuje do 19 stycznia 2009 roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 12.01.2008 r. do dnia 03.02.2008 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

O

B U R M I S T R Z  
mgr inż. Bogdan Malinowski