

ZARZĄDZENIE NR⁴¹.../08
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA^{31 marca}.....2008 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603 ze zm .) oraz zarządzenia Nr 36/08 Burmistrza Karpacza z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 284/17 o pow. 0,0190 ha , nr 284/15 o pow. 0,0142 ha Obręb Karpacz-2 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	284/17 ----- 71751	pow. 190	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A - Centrum Karpacza - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki, w obszarze zieleni wewnętrznej , wyłączonym z lokalizacji zabudowy.	27.000,00 Zł netto zwolnione z VAT art.43 ust.1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 284/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 17 marca 2008r.
2.	284/15 ----- 71751	pow. 142	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A - Centrum Karpacza - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.	16.850,00 Zł brutto	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 284/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 17 marca 2008r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 21.03.08 do dnia 21.04.08. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 12.05.2008 r.

BURMISTRZ
 Ingt. Józef Bogdan Malinowski