

**Burmistrza Karpacza**  
**z dnia 4 KWIETNIA..... 2008 r.****W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO**  
**SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem nr 49./08 Burmistrza Karpacza z dnia 4 KWIETNIA.. 2008r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych :

- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 165/6 o pow. 0,1426ha ( obręb Karpacz-4) położna w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 maja 59,
- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 207/2 o pow. 0,0507ha (obręb Karpacz – 4) położona przy ul. Łącznej 1.

wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

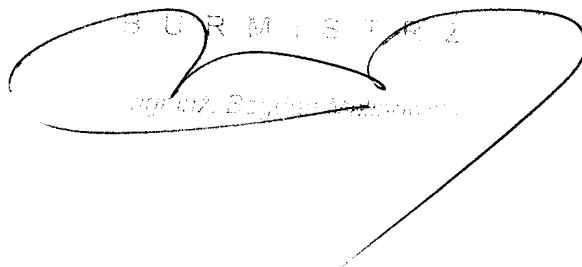
**§ 3**

Za wykonanie zarządzenie odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
Urząd Miejski w Karpaczu



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 50/08 Burmistrza Karpacza z dnia 28.04.2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospod. Przestrzennego m.	Wartość prawa własności wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n.	Warunki płatności	UWAGI
1.	165/6 obręb Karpacz-4 JG1J/0006 2625/7	1426 m <sup>2</sup>	ul. Konstytucyjnej 3 Maja 59	Działka zabudowana  Nieruchomość znajduje się w jednostce planu A- Centrum Karpacza oznaczona UT2- teren usług turystycznych i komercyjnych	216.900,-  173.100,-	43.800,-  + 22% VAT	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym  Operat sporządzono 25 marca 2008r.
2	207/2 obręb Karpacz-4 JG1J/0003 6148	507 m <sup>2</sup>	ul. Łączna 1	Działka zabudowana  Nieruchomość znajduje się w jednostce planu A- Centrum Karpacza oznaczona UT1 - teren usług turystycznych i komercyjnych	57.920,-  39.050,-	18.870,-  + 22% VAT	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym  Operat sporządzono 4 kwietnia 2008r.

Podana w wykazie cena obowiązuje 12 miesięcy od dnia sporządzenia operatu szacunkowego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 04.04.2008 r. do dnia 28.04.2008 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

B U R M I S T R Z  
URZĘD MIEJSKI W KARPACZU

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....