

**ZARZĄDZENIE NR 46/08
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 26 maja 2008 r.**

w sprawie zmiany ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziałów we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 81/06 Burmistrza Karpacza z dnia 17 maja 2005 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,
- Zarządzenie Nr 107/05 Burmistrza Karpacza z dnia 29 kwietnia 2005 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

**Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:**

§ 1

zmienia się termin ważności ceny nieruchomości przyjętej zarządzeniem nr 126/06 załącznika nr 1 poz. nr 1 Burmistrza Karpacza z dnia 03 lipca 2006 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przyjmuje termin ważności wyceny do dnia 14 czerwca 2008 roku.

Pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian.

§ 2

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 .

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Bogdan Malinowski

**ZARZĄDZENIE NR 126/06
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 2 LIPCA..... 2006 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziałów we współużytkowanie wieczyste gruntu .

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 81/06 Burmistrza Karpacza z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,
- Zarządzenie Nr 107/05 Burmistrza Karpacza z dnia 29 kwietnia 2005r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

**Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący dwa lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem udziałów we współużytkowanie wieczyste gruntu , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

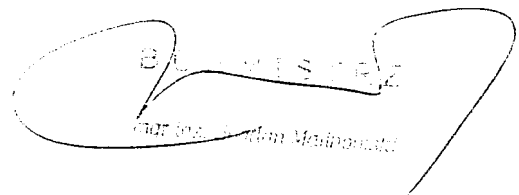
Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


BURMISTRZ
Gmina Karpacz

Załącznik Nr 1 z dnia 14.06.2006 r.
Burmistrza Ka. z dnia 3 LIPCA 2006 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziałów w we współużytkowane wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

| L-p | Nr. dz. Pow. | Adres nieruchomości | Opis nieruchomości Przeznaczenie w mppz miasta Karpaczu | Cena lokaltu Cena udziału w gruncie wysokość udziału | Warunki płatności za lokal i grunt | Uwagi |
|-----|---------------------------------|---------------------------|---|--|--|--|
| 1. | 109 o pow. 0,1099 Kw 20161 | ul. Słowackiego 5 | Lokal nr 10, położony w przyziemiu budynku o pow. użytkowej 48,80 m ² składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz pom. przynależnych piwnicy o pow. 0,80m ² . Lokal przeznaczony jest na cele mieszkalne. | 45.247,-zł ----- 10.782,-zł + 22% VAT ----- 11,80% | Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 marca 2006r. | Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wnieść przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 14 czerwca 2006 r. |
| 2. | 76/4 o pow. 0,1988 ha Kw. 43329 | ul. Konstytucji 3 Maja 76 | Lokal nr 7 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 47,80 m ² składający z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pom. przynależnych dwóch piwnic o pow. 9,60m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne. | 48.067,-zł ----- 12.144,-zł + 22% VAT ----- 8,30% | Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 marca 2006r. | Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wnieść przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 14 czerwca 2006 r. |

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.06.2006 r. do dnia 24.07.2006 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 14. sierpnia 2006 r.

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Karpaczu. Dnia w dniu 2005 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu

Karpacz, Dnia