

Karpacz 25.01.2012 r.

RL.271.05.2012

## WYKONAWCY:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że 20.01.2012 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo (e-mail) z dnia 20.01.2012 r., dotyczące przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 13970-2012 z dnia 16.01.2012 roku, na odbudowę zdegradowanej substancji mieszkaniowej miasta Karpacza, następującej treści:

„Przetarg nieograniczony pn. „Odnowa zdegradowanej substancji mieszkaniowej miasta Karpacza”

1. Proszę o uzupełnienia zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej przeznaczonej do wymiany. Brak również informacji jaka ma być stolarka, drewniana czy PCV i jakiego rodzaju podokienniki?
2. W przedmiarach nie ujęte są rusztowania do robót zewnętrznych – czy można modyfikować przedmiar i dopisać brakujące pozycje?”

## ODPOWIEŹ NA PYTANIE WYKONAWCY:

### Ad. 1)

Z racji na różnorodność wymiarów i form stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w poszczególnych obiektach, wymiary wymienianej stolarki zewnętrznej należy każdorazowo dopasowywać indywidualnie do poszczególnych otworów w obiektach. Zgodnie z wymogiem WUOZ we Wrocławiu we wszystkich obiektach należy odtworzyć kształt i formę (podziały) stolarki w poszczególnych obiektach. W związku z tym w projektach wykonawczych nie sporządzono zestawienia stolarki podano jedynie ilość okien do demontażu oraz sumaryczną ilość stolarki do ponownego montażu. Dlatego przed zamówieniem stolarki okiennej dla poszczególnych obiektów należy przeprowadzić ich dokładną inwentaryzację fotograficzną dla zapewnienia warunku dokładnego ich odtworzenia i dopasować ich wymiary i formę do poszczególnych otworów.

Należy wykorzystać systemowe parapety zewnętrzne i wewnętrzne dostarczone przez producenta stolarki okiennej. Zgodnie z dokumentacją techniczną przewidziano montaż okien PCV przeznaczonych do montażu w obiektach wielorodzinnych. Głębokość parapetów na zewnątrz i wewnątrz należy dostosować każdorazowo w zależności od głębokości ościeża.

Dokumentacja projektowa nie narzuca materiału z jakich należy wykonać nowe drzwi zewnętrzne. Jedynym wymogiem jest zachowanie zgodnie z decyzją WUOZ we Wrocławiu kształtu i formy zgodnej ze stanem istniejącym. Minimalny współczynnik przenikania dla drzwi zewnętrznych powinien wynosić, zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”,  $U_{max}=2,6W/m^2K$ .



**Ad. 2)**

Wycenę rusztowań należy uwzględnić w pozycjach dotyczących prac elewacyjnych. Informacje dotyczące ilości rusztowań na poszczególnych budynkach przedstawiają tabele poniżej. Nie dopuszcza się modyfikacji przedmiaru, ani dopisywania żadnych pozycji.

		<b>BOCZNA 1</b>	<b>KONSTYTU CJI 3 MAJA 8</b>	<b>NAD ŁOMNICĄ 6</b>	<b>NAD ŁOMNICĄ 18</b>
Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m Elewacja frontowa	m <sup>2</sup>	62,60	190,00	72,00	70,00
70,00 Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m Elewacja tylna	m <sup>2</sup>	62,60	190,00	72,00	85,00
85,00 Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m Elewacja boczna	m <sup>2</sup>	70,00	110,00	90,00	56,00
56,00 Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m Elewacja boczna	m <sup>2</sup>	70,00	110,00	90,00	56,00

	<b>KOLEJOWA 15</b>
Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m Elewacja frontowa	140
Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m Elewacja tylna	140
Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m Elewacja boczna	80
Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m Elewacja boczna	80

