

**ZARZĄDZENIE NR ..85.../08**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**Z DNIA ..02. IX 2008.....2008 R.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm .) oraz -zarządzenia Nr 78/08 Burmistrza Karpacza z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 423/3 o pow. 0,0183 ha, nr 187/1 o pow. 0,0017 ha Obręb Karpacz-3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .
2. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 524/3 o pow. 0,0510 ha, obręb Karpacz – 2 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.  
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

*[Handwritten mark]*


Załącznik nr 1. do zarządzenia Nr 85/08  
 Burmistrza Karpacza z dnia 02.06.2008r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	UWAGI
1.	423/3 ----- brak	pow. 183	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F-Osiedle Skalne - MU1 tereny zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej i usług turystycznych .	<b>27.219,00 zł</b> brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 168 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 10 maja 2008r.
2.	187/1 ----- brak	pow. 17 m <sup>2</sup>	Karpacz, Obręb-3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F -Osiedle Skalne -MU1 tereny zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej i usług turystycznych	<b>2.526,00 zł</b> brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 168. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 10 maja 2008r.

### TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 02.06.2008r. do dnia 23.06.2008r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu.  
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do 15.08.2008 r.

  
 Andrzej Kowalski

Zaswiadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i przed Urzędem Miejskim w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....

Załącznik nr 2, do zarządzenia Nr 85-08  
 Burmistrza Karpacz z dnia 02.07.2008r  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	UWAGI
1.	524/3 ----- JG1J/0006653 1/9	pow. 510	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu D Płuczki - UT1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki .	<b>72.327,70</b> - zł brutto	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stano wiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 137/2, 523, 524/1 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 10 maja 2008 r.

**TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 02.07.2008r. do dnia 23.08.2008r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu.  
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603Ze zm) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 10.09.2008r.

mgr inż. Bogdan Mularski

Zaswiadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i przed Urzędem Miejskim w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....

Karpacz, dnia ..... r.