

Karpacz 17.11.2011 r.

RL.271.188.2011

WYKONAWCY:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) Zamawiający informuje, że zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 377196-2011 z dnia 14.11.2011 roku, na sprzątnięcie obiektów należących do Urzędu Miejskiego w Karpaczu

1. W rozdziale XXIII pkt 10. i 13. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, otrzymuje następujące brzmienie:

„10. W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń Sali Sportowo – Widowiskowej, po zakończeniu pracy, tj.:

- 1) sprawdzić i pogasić wszystkie światła na obiekcie przed opuszczeniem obiektu (w przypadku niedopełnienia obowiązku, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 25,00 zł brutto za każde zdarzenie),
- 2) zamknąć i zakodować obiekt, a w przypadku:
 - a) niezamknięcia i zakodowania obiektu,
 - b) zamknięcia i niezakodowania obiektu,
 - c) niezamknięcia i niezakodowania obiektu,– Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 50,00 zł brutto za każde zdarzenie,
– Wykonawca zostanie obciążony kosztami opłat za interwencję, jeżeli niedopełnienie obowiązku spowoduje interwencję grupy interwencyjnej, zajmującej się ochroną obiektu,
– niezależnie od kary umownej Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wyrządzonej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
– w przypadku powstania szkody jej rozmiar i okoliczności powstania ustalone zostaną protokołem sporządzonym przy udziale Wykonawcy.

13. Kary umowne i odstąpienia od umowy:

- 1) W przypadku stwierdzenia w danym dniu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przedstawiciel Zamawiającego niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych nieprawidłowościach i strony przystąpią do komisyjnego ustalenia procentowego niewykonania usługi. W przypadku nie zgłoszenia się Wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający dokona ustaleń jednostronnie.
- 2) Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie niezależnie od naliczenia kar umownych i zastosowania sankcji określonych w punkcie 3, 4, 5. W przypadku zaistnienia okoliczności jak w punkcie 1,

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego.

- 3) W przypadku rażących zaniedbań w wykonaniu prac, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
- 4) Zaistnienie okoliczności jak w punkcie 3 lub odstąpienie od umowy z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, spowoduje naliczenie kar w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi.
- 5) W przypadku opóźnienia w zapłacie prawidłowo wystawionych faktur Wykonawca ma prawo do naliczenia ustawowych odsetek.
- 6) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem ustaleń w punkcie 4, Wykonawca ma prawo naliczenia kar umownych w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi.”