

ZARZĄDZENIE NR 110/08
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 02 lipca 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie .

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 109/08 Burmistrza Karpacza z dnia 02 lipca 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie ,

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie , stanowiący załącznik nr 1 , do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

URZĄD MIEJSKI W KARPACZU
ul. Wolności 3, 34-500 Karpacz
tel. (076) 76 19 150, fax (076) 76 19 224

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 108
Burmistrza Karpacza z dnia 22 lipca 2008 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na
własność udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ NA WŁASNOŚĆ UDZIAŁU W GRUNCIE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr. dz. Pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpz miasta Karpacza	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	1064 o pow. 0,1992 ha	ul. Wilcza 26	Lokal nr 4, położony na parterze budynku o pow. użytkowej 87,40 m ² składający z trzech pokoi, kuchni, łazienki +wc oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy o pow. 22,20 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	52.360,00zł ----- 77.400,00 zł ----- 25,20 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29 marca 2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. 90 % bonifikaty 12.676,00 zł zwolnione z VAT	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 28 maja 2008 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZECZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 22.07.2008 r. do dnia 23.07.2008 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 13.09.2008 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Karpaczu dnia w dniu 2005 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.