

**ZARZĄDZENIE NR 112/08
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 02 lipca 2008 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XX/188/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 112/08 Burmistrza Karpacza
z dnia 02 lipca 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Warunki szczególne
1	160/1 i 160/2 w obrębie Karpacz-4	450 i 1680 ----- 2130	Ul. Parkowa	Nieruchomość oznaczona numerem 160/1 opisana jest w ewidencji gruntów jako użytek - "drogi", a nieruchomości 160/2 jako użytek "zurbanizowane tereny niezabudowane".	Grunt ma być wykorzystywany na usługi turystyki zimowej w kompleksie sportowym na Stoku "Kolorowa" na lokalizację istniejących urządzeń, będących składnikami systemu naszeźniania.	trzy lata.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca.	413,00 zł (w tym: netto : 338,52 zł; podatek vat 22% -74,48 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2009 r.	Zastrzeżenie prawa dla Gminy Karpacz wypowiedzenia umowy dzierżawy stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu Cywilnego tj. najpóźniej na trzy miesiące naprzód, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny do łącznego zagospodarowania na cele zgodne z obecnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu-2008r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia (podpis)

off