

**ZARZĄDZENIE Nr 148/08**

**Burmistrza Karpacza**

**z dnia 30 lipca 2008 r.**

**W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO  
SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem nr 148/08 Burmistrza Karpacza z dnia 30 lipca 2008r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkownika wieczystego :

- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 181/1 o pow. 0,0638 ha ( obręb Karpacz-4) położna w Karpaczu przy ul. Nad Łomnicą 28b ,

wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenie odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 148/08 Burmistrza Karpacza  
z dnia 30.10.2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospod. Przestrzennego m.	Wartość prawa własności wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n.	Warunki płatności	UWAGI
1.	181/1 obręb Karpacz-4 JG1J/0003 2529/5	638 m <sup>2</sup>	ul. Nad Łomnicą 28 b	Działka zabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce planu A- Centrum Karpacza oznaczona MU1 -teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej i usług turystycznych	74.500,- 47.600,-	26.900,- + 22% VAT	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym Operat sporządzono 24 lipca 2008 r..

Podana w wykazie cena obowiązuje 12 miesięcy od dnia sporządzenia operatu szacunkowego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 30.10.2008 r. do dnia 20.11.2008 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....