

**BURMISTRZ KARPACZA**

**ZARZĄDZENIE NR 154/08  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 07 sierpnia 2008 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z zarządzeniem Nr 92/08 Burmistrza Karpacza z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

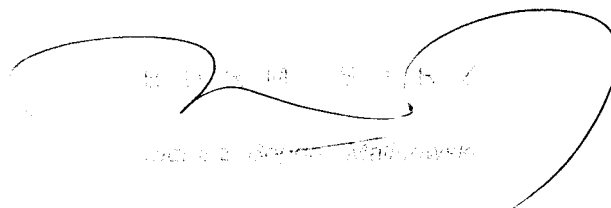
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**



Wojciech Karpacz

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 154/08 Burmistrza Karpacza  
z dnia 07 sierpnia 2008 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze  
bezpłatnej na okres 3 lat.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup> (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka 1 m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat	
										Uwagi	
1.	202/5 w obrębie Karpacz-4	25	Ul. Konstytucji 3 Maja 54	Część nieruchomości, stanowiącej rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "B1" inne tereny niezabudowane	Grunt wykorzystywany będzie na cele niezbędne do racjonalnego korzystania z nieruchomości przyległej zabudowanej na cele usługowe na dojeździe (od ulicy Konstytucji 3 Maja po urządzonych schodach na gruncie gminnym przez właściciela obiektu nieruchomości zabudowanej, przyległej) do nowo powstających lokali usługowych (obecnie w budowie) na nieruchomości, oznaczonej nr 203/6 stanowiącej własność dzierżawcy.	3 lata	0,52 zł plus podatek vat 22 %	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	190,32 zł ( w tym: netto – 156,00 zł vat 22%- 34,32 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2009 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2008 r. do dnia .....-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**



Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....-2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)