

**ZARZĄDZENIE NR 169/08
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 25 września 2008 r.**

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r. na cele parkingowe oraz na miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych niżej wymienionych części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami :

- 1) **481** w obrębie Karpacz - 4, o pow. 1050 m², położonej w granicach drogi gminnej - ulicy Olimpijskiej, przeznaczeniem **na prowadzenie parkingu**, w miejscu położonym **wzdłuż ulicy Olimpijskiej** - zgodnie z projektem organizacji ruchu drogowego,
- 2) **379/1** w obrębie Karpacz-1, o pow. 530 m², przy ulicy Karkonoskiej **na prowadzenie miejsc postojowych**,
- 3) **84** w obrębie Karpacz - 4, o pow. 100 m², położonej w granicach drogi gminnej - ulicy Mickiewicza **na prowadzenie miejsc postojowych**,
- 4) **504/1, 496/5, 496/6** w obrębie Karpacz - 4, o pow. 730 m², przy ulicy Parkowej **na prowadzenie parkingu**,
- 5) **368** w obrębie Karpacz - 2, o pow. 2563 m², przy ulicy Krótkiej **na prowadzenie parkingu**.

§ 2

Wydierżawianie części nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w **formie przetargów ustnych ograniczonych dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz**.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 170/08 Burmistrza Karpacza z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargów ustnych ograniczonych.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	368 w Obrębie Karpacz-2	2563	Część nieruchomości położona przy ulicy Krótkiej z dostępem od ulicy Konstytucji 3 Maja. Grunt zabudowany jest płytą boiska i budynkiem administracyjnym. Na części tej nieruchomości urządzony jest parking, a grunt opisany jest w ewidencji gruntów jako rodzaj użytku "Bi" - inne tereny zabudowane.	Grunt przeznaczony na cele parkingowe dla pojazdów samochodowych. Obowiązek: - wyznaczenia i utrzymania miejsca postojowego dla inwalidów.	Dzierżawca zobowiązany jest do : 1)ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym : -odśnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, -utrzymania czystości.(ustawienia koszy na śmieci, sprzątania, wywozu nieczystości), W terminie siedmiu dni od daty zawarcia umowy 3)postawienia tablicy informacyjnej o godzinach udostępniania i o opłatach za parkowanie, 4) wyznaczenia i utrzymania przez okres dzierżawy miejsca postojowego dla inwalidów,	od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	500,00 zł w tym : podatek vat 22% - 409,84 zł, netto - 90,16 zł	W formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

B U R M I S T R Z

mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w w dniu2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia

(podpis)

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 170/08 Burmistrza Karpacza z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargów ustnych ograniczonych.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	504/1, 496/5, 496/6 w Obrębie Karpacz- 4	730	Część nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Parkowej, stanowiącej rodzaj użytku oznaczony w ewidencji gruntów jako „Bz” – tereny zieleni, na której urządzony jest parking .	Grunt przeznaczony na cele parkingowe dla pojazdów samochodowych Obowiązek: 1) wyznaczenia i utrzymania miejsca postojowego dla inwalidów, 2) postawienia i utrzymania przez cały okres dzierżawy kabiny WC typu ToiToi	Dzierżawca zobowiązany jest do : 1)ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym : -odsnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, -utrzymania czystości.(ustawienia koszy na śmieci, sprzątnięcia, wywozu nieczystości), W terminie siedmiu dni od daty zawarcia umowy 3)postawienia tablicy informacyjnej o godzinach udostępniania i o opłatach za parkowanie, 4) wyznaczenia i utrzymania przez okres dzierżawy miejsca postojowego dla inwalidów, 5) postawienia i utrzymania przez cały okres dzierżawy kabiny WC typu ToiToi	od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	2.200,00 zł w tym : podatek vat 22% - 1.803,28 zł, netto - 396,72 zł	W formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia

(podpis)

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 170/08 Burmistrza Karpacza z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargów ustnych ograniczonych.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	84 w obrębie Karpacz-4	100	Część nieruchomości o pow. 1000 m ² położona, w miejscu wydzielonym, według projektu organizacji ruchu Nr 102/2002 r. z dnia 27 listopada 2002 r. na miejsca postojowe w poboczu drogi gminnej - ulicy A.Mickiewicza (prawa strona w sąsiedztwie hotelu "Mieszko").	Grunt przeznaczony na cele miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych. Obowiązek: - wyznaczenia i utrzymania miejsca postojowego dla inwalidów.	Dzierżawca zobowiązany jest do: 1)ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym: -odsnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, -utrzymania czystości.(ustawienia koszy na śmieci, sprzątania, wywozu nieczystości), 3)wysokość stawek opłat za czas parkowania pojazdów samochodowych według przepisu art. 13 ust.1 pkt.1 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. nr 19, poz. 115 ze zm.), W terminie siedmiu dni od daty zawarcia umowy 4)postawienia tablicy informacyjnej o godzinach udostępniania i o opłatach za parkowanie, 5) wyznaczenia i utrzymania przez okres dzierżawy miejsca postojowego dla inwalidów.	od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	300,00 zł w tym : podatek vat 22% - 245,90 zł, netto - 54,10 zł	W formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz.

Niniejszy wykaz wywieszony jest na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
BURMISTRZ

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w w dniu 2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia

(podpis)

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 170/08 Burmistrza Karpacza z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargów ustnych ograniczonych.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	84 w obrębie Karpacz - 4	100	Część nieruchomości o pow. 1000 m ² położona, w miejscu wydzielonym, według projektu organizacji ruchu Nr 102/2002 r. z dnia 27 listopada 2002 r. na miejsca postojowe w poboczu drogi gminnej - ulicy A.Mickiewicza (prawa strona w sąsiedztwie hotelu "Mieszko").	Grunt przeznaczony na cele miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych Obowiązek: - wyznaczenia i utrzymania miejsca postojowego dla inwalidów,	Dzierżawca zobowiązany jest do: 1)ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym: -odsnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, -utrzymania czystości.(ustawienia koszy na śmieci, sprzątania, wywozu nieczystości), W terminie siedmiu dni od daty zawarcia umowy 3)postawienia tablicy informacyjnej o godzinach udostępniania i o opłatach za parkowanie, 4) wyznaczenia i utrzymania przez okres dzierżawy miejsca postojowego dla inwalidów.	od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	300,00 zł w tym : podatek vat 22% - 245,90 zł, netto - 54,10 zł	W formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz.

Niniejszy wykaz wywieszają się na okres 21 dni począwszy od dnia-.....-2008 r. do dnia-.....-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
Bogdan Malinowski

Zaświadczają, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
Karpacz, dnia

(podpis)

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 170/08 Burmistrza Karpacza z dnia 25 września 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargów ustnych ograniczonych.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie ----- Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Inne zobowiązania	Okres oddania w dzierżawę	Warunki płatności	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu	Sposób oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	481 w obrębie Karpacz 4	1050	Część nieruchomości o pow. 1050 m ² , położona w miejscu wydzielonym, w poboczu drogi gminnej - ulicy Olimpijskiej (lewa strona od skrzyżowania z Czerwonym Szlakiem do skrzyżowania z ulicą Turystyczną) według projektu organizacji ruchu drogowego dla drogi gminnej ulicy Olimpijskiej i Strażackiej z dnia 05 lutego 1998 r., na cele parkingowe.	Grunt przeznaczony na cele parkingowe dla pojazdów samochodowych. Obowiązek: 1) wyznaczenia i utrzymania dwóch miejsc postojowych dla inwalidów, 2) postawienia i utrzymania przez cały okres dzierżawy kabiny WC typu ToiToi.	Dzierżawca zobowiązany jest do : 1) ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z korzystania z przedmiotu dzierżawy, 2) utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym : - odśnieżania, posypywania piaskiem, usuwania błota, - utrzymania czystości (ustawienia koszy na śmieci, sprzątania, wywozu nieczystości), W terminie siedmiu dni od daty zawarcia umowy 3) postawienia tablicy informacyjnej o godzinach udostępniania i o opłatach za parkowanie, 4) wyznaczenia i utrzymania przez okres dzierżawy dwóch miejsc postojowych dla inwalidów, 5) postawienia kabiny WC typu ToiToi i utrzymania przez okres dzierżawy.	od dnia 01 grudnia 2008 r. do dnia 26 kwietnia 2009 r.	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	10.000,00 zł w tym : podatek vat 22% - 8.196,72 zł, netto - 1.803,28 zł	W formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób nie posiadających jakichkolwiek zaległości wobec Gminy Karpacz.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w w dniu 2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
Karpacz, dnia

(podpis)