

Karpacz 19.07.2010 r.

RLFUKW.341-74/2010

W Y K O N A W C Y:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że 19.07.2010 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo (e-mail) z dnia 16.07.2010 r. następującej treści, dotyczące przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 206694 – 2010 z 13.07.2010 roku, dotyczące udzielenia długoterminowego kredytu na sfinansowanie zadania inwestycyjnego w 2010 roku:

„ W nawiązaniu do ogłoszonego przez Gminę Karpacz przetargu na udzielenie długoterminowego kredytu na finansowanie zadania inwestycyjnego w wysokości 1.304.273,00 zł w 2010 roku, uprzejmie proszę o udzielenie wyjaśnienia do SIWZ, w następującym zakresie:

Pytanie 1.

Czy Zamawiający może jednoznacznie określić rozpoczęcie spłaty kredytu oraz okres spłaty kredytu ?

W SIWZ w pkt. I. Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający zawarł informację o spłacie kredytu w 69 miesięcznych ratach od 20 marca 2011 roku do 20 grudnia 2016 roku.

Biorąc pod uwagę rozpoczęcie spłaty kredytu od 20 marca 2010 roku, w 2011r. przypada do spłaty 10 rat kapitałowych i przy pozostawieniu daty ostatecznej spłaty kredytu 20 grudnia 2016 roku spłata kredytu nastąpi w 70 ratach.

Pytanie 2.

1. Czy Zamawiający może określić sposób spłaty odsetek od wykorzystanego kredytu naliczonych od podpisania umowy do 31 grudnia 2010 roku i następnie naliczonych od kredytu w okresie karencji od 01 stycznia 2011 roku do 20 marca 2011 roku, w związku z brzmieniem pkt. I. Opis przedmiotu zamówienia ppkt. 1.2. o treści „karencja w spłacie kapitału i odsetek do 20.03.2011 roku”?
2. Czy można przyjąć, że zgodnie z pkt. XXIV ppkt. 11 o treści (...) „Pierwsza rata odsetkowa wraz z odsetkami od pierwszego wykorzystania kredytu, płatna do 20 marca 2011 roku” naliczone odsetki w okresie od pierwszego wykorzystania kredytu po podpisaniu umowy kredytowej do 20 marca 2011 roku zostaną spłacone w dniu płatności pierwszej raty kredytu, tj. w dniu 20 marca 2011 roku ?

Pytanie 3.

Czy Zamawiający może określić zapisy w zakresie płatności odsetek od kredytu oraz oprocentowania kredytu ?

1. którego dnia miesiąca kalendarzowego mają kończyć się miesięczne okresy odsetkowe
2. którego dnia miesiąca ma następować zmiana oprocentowania kredytu

Pytanie 4.

Czy Zamawiający akceptuje następujące zapisy w zakresie wysokości oprocentowania ?

Oprocentowanie kredytu będzie ustalane wg stawki rynkowej WIBOR 1M depozytów międzybankowych w PLN powiększonej o marżę Banku, określonej dwa Dni robocze przed dniem uruchomienia kredytu lub jego pierwszej transzy, a dla kolejnych okresów określonej dwa Dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Dniem roboczym jest dzień roboczy rynku międzybankowego w Warszawie.

Oprocentowanie Kredytu ustalane będzie po zaokrągleniu do 4 miejsc po przecinku.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczanie następujących informacji Bankowi w okresie trwania umowy kredytowej ?

1. uchwał budżetowych wraz z opiniami właściwej Regionalnej Izby Obrachunkowej o: (i) projekcie uchwały budżetowej, (ii) możliwości sfinansowania deficytu, (iii) prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu, niezwłocznie po ich przyjęciu (uchwaleniu) przez organ stanowiący Kredytobiorcy,
2. kwartalnych informacji o przebiegu wykonania budżetu i rocznych sprawozdań z wykonania budżetu Kredytobiorcy, niezwłocznie po ich przyjęciu (uchwaleniu) przez organ stanowiący Kredytobiorcy,

Pytanie 6.

Czy w przypadku braku na obecnym etapie postępowania „własnego projektu umowy”, Zamawiający przewiduje negocjacje warunków umowy o kredyt po wyborze oferenta, a w przypadku braku porozumienia unieważnienie przetargu?

Pytanie 7.

Czy jest możliwe określenie transz kredytu i przewidywanych terminów wykorzystania ?

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY:

Ad. 1)

Zamawiający dokonał modyfikacji w SIWZ w pkt. I. opisu przedmiotu zamówienia. Biorąc pod uwagę rozpoczęcie spłaty kredytu od 20 marca 2010 roku, w 2011r. przypada do spłaty 10 rat kapitałowych i przy pozostawieniu daty ostatecznej spłaty kredytu 20 grudnia 2016 roku spłata kredytu nastąpi w 70 ratach.

Zamawiający dokonał modyfikacji w SIWZ w Rozdziale XIV. pkt 2. Zasada oceny ofert.

Ad. 2)

1. Spłata odsetek od wykorzystanego kredytu naliczonych od podpisania umowy do 31 grudnia 2010 roku i następnie naliczonych od kredytu w okresie karencji od 01 stycznia 2011 roku do 20 marca 2011 roku, nastąpi wraz z ratą kapitałową w dniu 20.03.2011 roku.
2. Tak, można przyjąć, że zgodnie z pkt. XXIV ppkt. 11 o treści (...) „Pierwsza rata odsetkowa wraz z odsetkami od pierwszego wykorzystania kredytu, płatna do 20 marca 2011 roku” naliczone odsetki w okresie od pierwszego wykorzystania kredytu po podpisaniu umowy kredytowej do 20 marca 2011 roku zostaną spłacone w dniu płatności pierwszej raty kredytu, tj. w dniu 20 marca 2011 roku.

Ad. 3) i Ad. 4)

Ustalenia nastąpią po wyborze oferty z Wykonawcą, który wygra przetarg.

Ad. 5)

Wymagane informacje są i będą zamieszczane na stronie internetowej www.karpacz.pl w BIP i są dostępne.

Ad. 6)

Tak, Zamawiający przewiduje negocjacje warunków umowy o kredyt po wyborze oferenta.

Ad. 7)

Tak, możliwe jest określenie transz kredytu i przewidywanych terminów wykorzystania.