

**ZARZĄDZENIE NR 193/08**  
**Burmistrza Karpacza**  
Z DNIA 14 października 2008 R.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

*Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz2603ze zm .) oraz -zarządzenia Nr 190/08 Burmistrza Karpacza z dnia 06 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz*

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 266/9 o pow. 0,0082 ha , nr 266/8 o pow.0,0010 ha Obręb Karpacz – 2 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.  
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 193/08  
Burmistrza Karpacz z dnia 14 października 2008r  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPREZETARGOWEJ

| L. p. | Nr działki<br>-----<br>Nr księgi<br>Wieczystej | Całk.<br>pow.<br>działki<br>w m <sup>2</sup> | Położenie        | Opis<br>nieruchomości<br>-----<br>Przeznac. w planie zagospodarowania<br>przestrzennego                                               | Cena<br>nieruchomości                                     | Warunki płatności                                                                                                                                                                                                                | U W A G I                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 266/9<br>-----<br>74610                        | pow.<br><br>82                               | Karpacz Obręb -2 | Działka niezabudowana<br>-----<br>nieruchomość znajduje się w<br>jednostce planu A-Centrum - Kpj<br>tereny dróg -drogi pieszo jezdne  | 10.500,00 +<br>22% VAT =<br><b>12.810,00 zł</b><br>brutto | Zgodnie załącznikiem nr 4<br>Uchwały Nr XIV/69/03<br>Rady Miejskiej w<br>Karpaczu z dnia 01 lipca<br>2003 r. w sprawie<br>określenia zasad<br>gospodarowania<br>nieruchomościami<br>stanowiących własność<br>Gminy Karpacz.      | Nieruchomość przeznaczona do<br>zbycia w drodze bezprzetargowej<br>na poprawę zagospodarowania<br>nieruchomości przyległej<br>oznaczonej nr 256.<br>Nieruchomość nie posiada<br>obciążeń.<br>Data sporządzenia operatu 10<br>września 2008r. |
| 2.    | 266/8<br>-----<br>74610                        | pow.<br><br>10 m <sup>2</sup>                | Karpacz, Obręb-2 | Działka niezabudowana<br>-----<br>nieruchomość znajduje się w<br>jednostce planu A-Centrum -Kpj<br>tereny dróg – drogi pieszo jezdne. | 1.280,00 +<br>22% VAT =<br><b>1.570,00zł</b><br>brutto    | Zgodnie z załącznikiem nr<br>4 do uchwały Nr<br>XIV/69/03 Rady Miejskiej<br>w Karpaczu z dnia 01 lipca<br>2003 r. w sprawie<br>określenia zasad<br>gospodarowania<br>nieruchomościami<br>stanowiących własność<br>Gminy Karpacz. | Nieruchomość przeznaczona do<br>zbycia w drodze bezprzetargowej<br>na poprawę zagospodarowania<br>nieruchomości przyległej<br>oznaczonej nr 250.<br>Nieruchomość nie posiada<br>obciążeń.<br>Data sporządzenia operatu 10<br>września 2008r. |

## TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14.10.2008r. do dnia 04.11.2008r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń przed siedzibą Urzędu i w Urzędzie Miejskim w Karpaczu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr.261 poz. 2603 winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 25.10.2008 r.

B U R M I S T R Z  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i przed Urzędem Miejskim w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....