

**ZARZĄDZENIE NR 199/08
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 17 października 2008 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z zarządzeniem Nr 198/08 Burmistrza Karpacza z dnia 17 października 2008 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
Inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 199/08 Burmistrza Karpacza
z dnia 17 października 2008 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze
bezpłatnej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat

| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² (do dzierżawy) | Położenie | Opis nieruchomości. | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Miesięczna stawka 1 m ² | Warunki płatności | Wysokość czynszu | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|----------------------------|--|----------------|--|--|-------------|--------------------------------------|---|--|---|
| | | | | | | | | | | Uwagi |
| 1. | 184 w obrębie Karpacz-4 | 69 | Ul.Nad Łomnicą | Część nieruchomości, stanowiącej rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Tereny mieszkaniowe". Działka nr 184 stanowi własność Gminy Karpacz i jest położona wokół budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Nad Łomnica 24. | Grunt wykorzystywany będzie na cele ogrodu przydomowego na rzecz wnioskodawcy. | 3 lata | 0,03 zł plus podatek vat 22 % | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 30,30 zł (w tym: netto – 24,84 zł vat 22%- 5,46 zł | Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2009 r. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-.....-2008 r. do dnia-.....-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia
(podpis)