

# **ZARZĄDZENIE Nr 210/08**

## **Burmistrza Karpacza**

### **z dnia 19 listopada 2008 r.**

#### **W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniem nr 209/08 Burmistrza Karpacza z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza, co następuje:**

#### **§ 1**

Przyjmuje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych :

- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 85 o pow. 0,2234 ha (obręb Karpacz – 1) położna w Karpaczu przy ul. Karkonoskiej 44,

wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,

#### **§ 2**

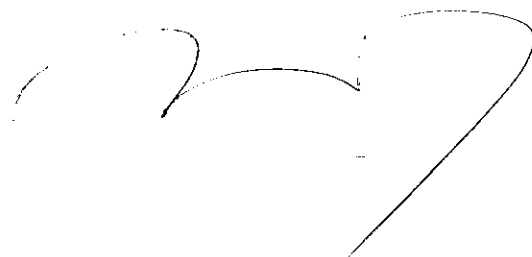
Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

#### **§ 3**

Za wykonanie zarządzenie odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

#### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 210./08 Burmistrza Karpacza z dnia 19 listopada 2008 r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L. p.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.	Wartość prawa własności wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n.	Warunki płatności	UWAGI
1.	85 obręb Karpacz-1 KW 20130	2234 m <sup>2</sup>	ul. Karkonoska 44	Działka zabudowana Nieruchomość znajdując się w jednostce planu B - I Karpacz Górny oznaczona UT2 - tereny usług turystycznych i komercyjnych	<b>381.300,-</b> <b>290.800,-</b>	<b>90.500,-</b> <b>+ 22% VAT</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym Operat sporządzono 7 listopada 2008 r.

Podana w wykazie cena obowiązuje 12 miesięcy od dnia sporządzenia operatu szacunkowego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 20.11.2008 do dnia 10.12.2008, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.



Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....