

**ZARZĄDZENIE NR 224/08
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 28 listopada 2008 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXIII/262/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w okresie dwóch lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 224/08 Burmistrza Karpacza
z dnia 28 listopada 2008 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
na okres dwóch lat**

Lp	Nr działki	Pow. działki w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka 1 m ²	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Grunt przeznaczony
1	504/1 w obrębie Karpacz-4	38	Ul. Parkowa	Nieruchomość opisana jest w ewidencji gruntów i budynków jako rodzaj użytku „Bz” tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, „Bi” tereny inne, „LsV” lasy	Grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi teren przy ulicy Parkowej na którym zlokalizowany jest obiekt imbis bar stanowiący własność wnioskodawcy oraz teren zagospodarowany na potrzeby prowadzonej działalności gastronomicznej który zagospodarowany jest stolikami i ławeczkami. obiekcie gastronomicznym	2 lata	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	ok. 5,82 zł plus podatek vat 22%	270,00 zł (w tym: netto - 221,31 zł; podatek vat 22% - 48,69 zł)	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dniem 1 marca 2009 r. waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.	Do dzierżawy na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2008 r. do dnia-2008 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2008 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia

(podpis)