

ZARZĄDZENIE NR 231/08
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 19 grudnia 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie .

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 179/08 Burmistrza Karpacza z dnia 29 września 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie ,

**Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność udziału w gruncie , stanowiący załącznik nr 1 , do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z Op. BURMISTRZA
mgr Ryszard Rzepczyński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 237/08
 Burmistrza Karpacza z dnia 13 grudnia 2008 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na
 własność udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ NA WŁASNOŚĆ UDZIAŁU W GRUNCIE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p	Nr. dz. Pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	238/7 o pow. 0,1222 ha	ul. Karkonoska 5	Lokal nr 14, położony na trzeciej kondygnacji budynku o pow. użytkowej 41.40 m ² składający z dwóch pokoi, kuchni, łazienki +wc, przedpokojem oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy, strychu o łącznej pow. 9,50 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	94.283,00zł ----- 4,94 %	Zgodnie z uchwałą Nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29 marca 2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. 86 % bonifikaty 13.199,62 zł zwolnione z VAT	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 21 listopada 2008 r.

CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZADZENIA OPERATU.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 13.12.2008 r. do dnia 03.01.2009 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 30.01.2009 r.

BURMISTRZA
 TIGI RYDZIK
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2008 r. oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
 Karpacz, dnia