

Karpacz 22.05.2009 r.

RLFUKW.341-92/09

W Y K O N A W C Y:

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008 Nr 171 poz. 1058) Zamawiający informuje, że 18.05.2009 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo (fax i e-mail) Nr L.Dz. 679/09 z dnia 15.05.2009 r. następującej treści, dotyczące przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 131304 z 04.05.2009 roku – na: „Rewitalizacja terenu parku Lipa Sądowa w Karpaczu”:

„Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie roboty budowlanej pn.: Rewitalizacja terenu parku Lipa Sądowa w Karpaczu.

Niniejszym firma nasza – na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 1655 ze zm.) zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych kwestii.

1. Schody z płyt kamiennych: czy powinny być zakończone belkami policzkowymi? Jeśli tak, to wykonanymi jako żelbetowe z okładzinami z granitu, czy jako obrzeża kamienne granitowe cięte na podbudowie z betonu zbrojonego?
2. Ławki parkowe.
 - 2.1. Czy ławki parkowe powinny mieć fundamenty punktowe pod podpory, czy należy wykonać płytę żelbetową i do niej zakotwić ławki?
 - 2.2. W jaki sposób powinny być wykonane ławki: konstrukcja wsporcza jako odlew żeliwny czy stalowy; siedziska i oparcie z drewna egzotycznego czy z drewna sosnowego?
3. Śmietniczki obok ławek parkowych: Czy chodzi o kosze parkowe? jeśli tak, to proszę o wyjaśnienie, z jakich materiałów oraz jakiej konstrukcji jest kosz? Czy ma być koszem stojącym bezpośrednio na nawierzchni terenu czy na konstrukcji wsporczej montowanej do fundamentu? Jak ma być wykończony kosz? Prosimy o przykładowy wzór. Czy śmietniczki mają się łączyć z ławkami konstrukcyjnie po montażu?
4. Grys granitowy: jaką granulację powinien mieć grys granitowy nawierzchni placu dolnego?
5. Fontanna.
 - 5.1. Czy instalację doprowadzającą wodę do Fontanny należy wyposażyć w zawór antyskażeniowy?
 - 5.2. Prosimy o wyjaśnienie dotyczące technologii fontanny: armatura, dysze wodne, automatyka, oświetlenie, regulacja poziomu wody, sposób odprowadzania wody z Fontanny, jak należy rozumieć termin „tryskacze”? Jaką geometrię powinna mieć struga wody wytryskująca z dysz?
 - 5.3. W jakiej technologii i z jakiego materiału należy wykonać izolację przeciwwodną niecki Fontanny?

- 5.4. Czy obrzeża kamienne cięte ograniczające nieckę Fontanny mają być posadowione na ławie betonowej bez oporu czy z oporem?
6. Żywopłót wysoki: jaką wysokość mają mieć sadzonki żywopłotu wysokiego?
7. Nawierzchnia alejki parku dolnego: prosimy o podanie granulacji żwiru płukanego na nawierzchnię parku dolnego.
8. Porecz stalowa:
 - 8.1. W jaki sposób ma być wykończona? (malowanie, malowanie proszkowe, tylko cynkowanie?)
 - 8.2. Czy ma być do zamontowania przy schodach z płyt kamiennych? W jaki sposób? Z jakich kształtowników powinna być wykonana poręcz? Czy pochwyt ma być tylko metalowy czy na przykład drewniany?
9. Grunt pod fontanną: jaka jest charakterystyka gruntu rodzimego pod fontanną? Z uwagi na przemarzanie może dojść do niekontrolowanych przemieszczeń, które spowodują pęknięcia podbudowy betonowej i w konsekwencji spoin między płytami granitowymi niecki Fontanny.
10. Altana wraz z trejażem: prosimy o podanie masy elementów trejażu, rodzaju wykończenia, schematu konstrukcyjnego itp.
11. Obrzeża kamienne 8x25 i 8x30 cm (w przedmiarze pozycja 11 i 12): prosimy o wskazanie miejsc, w których poszczególne obrzeża są zaprojektowane.
12. Obrzeża kamienne 8x25 cm: czy obrzeże to ma być surowo łupane czy cięte? W przedmiarze nie jest to precyzyjnie ujęte.
13. Grunt zbędny z budowy: gdzie Zamawiający przewidział składowanie zbędnych mas gruntu i gruzu? W jaki sposób należy je zutylizować?
14. Schody z płyt kamiennych: czy w przedmiarze w pozycji 24 (w kolumnie 24 – Jm) – jest prawidłowo określona jednostka? Naszym zdaniem powinno być: m².
15. Tablice informacyjne: z jakiego materiału mają być wykonane? Jakich rozmiarów mają być tablice? Czy i kiedy Zamawiający udostępni koncepcję plastyczną i merytoryczną z informacjami o historii Walończyków.
16. Pręgierz: czy słup kamienny ma wysokość 2,00 m mierzoną od poziomu górnej płyty o średnicy 1,60 m?
17. Stacja meteorologiczna: prosimy o doprecyzowanie, czy chodzi o obudowę (konstrukcję) i wyposażenie techniczne, czy tylko o konstrukcję, w której zamontowane wyposażenie? Jeśli tak, to prosimy o szczegóły (rysunki) – architekturę i konstrukcję.
18. Przyłącze wodne Fontanny: prosimy o szczegóły techniczne dotyczące punktu włączenia w czynną sieć wodną przyłącza wodnego na potrzeby Fontanny – materiał rurociągu wodnego fi 100 (?), rodzaj armatury odcinającej na przyłączy; Czy skrzynka do zasuw ma mieć jakieś specjalne wykonanie?
19. Alejki parkowe: czy obrzeża na łukach mają być wykonane jako cięte po promieniu?
20. Stół sędziego – prosimy o podanie szczegółów dotyczących tablicy informacyjnej: wymiary, rodzaj materiału, projekt graficzny napisów oraz określenie techniki nanoszenia napisów; sposób mocowania do stołu sędziego.
21. Altana (trejaż) obłożona pnąciami kwitnącymi – prosimy o wyjaśnienie dotyczące miejsc do siedzenia; ile, jakiej konstrukcji, jak rozmieszczone, z jakiego materiału wykonane?
22. Ogólna charakterystyka obiektu – przewiduje się wprowadzenie dodatkowego elementu – wody spływającej po kamieniach do suchego potoku. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający chce to zrealizować?

Zgodnie z postanowieniem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008 Nr 171 poz. 1058) Zamawiający informuje, że 19.05.2009 r. do Zamawiającego wpłynęło pismo (fax i e-mail) Nr L.Dz. 688/09 z dnia 19.05.2009 r. następującej treści, dotyczące przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 131304 z 04.05.2009 roku – na: „Rewitalizacja terenu parku Lipa Sądowa w Karpaczu”:

„Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie roboty budowlanej pn.: Rewitalizacja terenu parku Lipa Sądowa w Karpaczu.

Niniejszym firma nasza – na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 1655 ze zm.) zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższych kwestii.

1. Sieć oświetlenia:

1.1. po jakiej trasie biegnie rura ochronna AROTA w ilości 420 mb, którą należy zakopać w gruncie (pozycja 44 przedmiaru),

1.2. czy w zakres robót wchodzi ułożenie kabla zasilającego, montaż słupów i opraw oświetleniowych? Proszę o podanie specyfikacji technicznej.

2. Energia elektryczna:

2.1. jaki jest przebieg kabla do zasilania energią elektryczną urządzeń technologicznych Fontanny i oświetlenia dysz?

2.2. gdzie znajduje się punkt poboru (włączenia do sieci) energii elektrycznej na potrzeby Fontanny?

2.3. jakie są warunki przyłączenia do sieci zasilającej dostawcy energii elektrycznej?

3. Geologia – jakie warunki wodno – gruntowe panują na terenie parku „Lipa sądowa“ w Karpaczu do głębokości 3,00 m ppt? Czy Zamawiający dysponuje badaniami gruntu?

4. Fontanna – technologia:

4.1. jaką wysokość ma mieć struga wody wytryskująca z dyszy Fontanny?

4.2. czy dysze Fontanny mają być dyszami spieniającymi?

4.3. czy struga wody wytryskująca z dyszy ma być podświetlona punktami świetlnymi zamontowanymi w dnie Fontanny obok dysz?

4.4. ile punktów świetlnych ma oświetlać strugę wody wydobywającą się z dysz?

4.5. czy punkty świetlne oświetlające strugę wody wydobywającą się z Fontanny mają być typu LED? Jaką barwę powinien mieć strumień światła?

4.6. czy Zamawiający przewiduje wyposażenie układu technologicznego Fontanny w zbiornik buforowy wody technologicznej? Jeśli tak, to czy ma to być zbiornik z tworzywa sztucznego czy betonowy? Jaką roboczą objętość wodną powinien mieć zbiornik buforowy?

4.7. Czy Zamawiający przewiduje wyposażenie układu technologicznego Fontanny w pomieszczenie techniczne, w którym znajdują się urządzenia niezbędne dla pracy układu

technologicznego Fontanny? Jeśli tak, to prosimy o podanie lokalizacji, konstrukcji pomieszczenia technicznego.

5. Zieleń: - proszę o podanie ilości sztuk żywotników przeznaczonych do żywopłotu wysokiego:
- a) żywotnik olbrzymi,
 - b) żywotnik Zach. „Aureospicata“,
 - c) żywotnik Zach. „Rheingold“,
 - d) żywotnik Zach. „Yellow Ribbon“,
 - e) oraz wielkości sadzonek pozostałych roślin wymienionych jako II część żywopłotu w płaszczyznach kolorystycznych oraz roślin pnących.
6. Zieleń – II część żywopłotu – ostatnia pozycja: jaki gatunek żywotnika i cyprysika? Po ile sztuk każdego z nich należy wysadzić? Czy sformułowanie „żywotnik wysoki“ oznacza, że jego sadzonki mają mieć ostateczną wysokość czy mogą to być sadzonki we wczesnym stadium rozwoju?

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY:

Pytania z 15.05.2009

1. Schody z płyt granitowych powinny być zakończone belkami policzkowymi wykonanymi z obrzeży kamiennych ciętych z górną powierzchnią promieniowaną lub groszkowaną. Podbudowa z betonu **niezbrojonego**.
2. Ławki
- 2.1. Fundamenty dla ławek należy wykonać punktowo pod każdą podporą. Do fundamentowania mogą być zastosowane prefabrykaty betonowe.
 - 2.2. Konstrukcja wsporcza winna być wykonana jako odlew żeliwny, siedziska i oparcia z drewna egzotycznego.
3. Określenie „śmietniczki” odnosi się do koszy parkowych. Konstrukcja koszy parkowych ma nawiązywać do konstrukcji i wykończenia ławek parkowych.

Zestaw dwie ławki i kosz obłożone blokami granitowymi mają wytworzyć przestrzeń ławkową.

4. Na placach projektuje się nawierzchnię z grys granitowego frakcji 2/5 lub 2/8

5. Fontanna

5.1. Tak

- 5.2. Przewiduje się montaż fontanny oferowana przez firmę specjalistyczną jako „fontanna ogrodowa” wyposażoną w elementy oferowane w zestawie tj. armaturę wodną, automatykę, elementy oświetlenia.

Należy przewidzieć wykonanie komory technicznej dla fontanny

- 5.3. Izolacja przeciwwodna dna niecki fontanny zgodnie z zaleceniem producenta fontanny lub elastycznego szlamu uszczelniającego.
- 5.4. Obrzeża kamienne cięte posadowione na ławie z betonu B15 **bez** oporu
6. Sadzonki żywopłotu wysokiego o wysokości min. **80 cm**
7. Nawierzchnia ze żwiru płukanego winna być wykonana ze żwiru frakcji 2/5 lub 2/8
8. Poręcze
- 8.1. Poręcz powinna być galwanizowana
- 8.2. Dopuszcza się zamontowanie poręczy bezpośrednio do schodów za pomocą śrub lub zakotwienie jej w fundamencie bezpośrednio przy schodach. Poręcz wykonana z rur kwadratowych. Podchwyt z drewna korespondującego z drewnem użytym na siedziska ławek.
9. Grunt rodzimy na terenie parku jest gruntem niespoistym występują – **zwietrzelina skalna, lokalnie zagliniona, podłoże skalne**. W przypadku gruntu nieodpowiedniego należy dokonać jego wymiany.
10. Altana wraz z trejażem – załączony rysunek obrazuje wymaganą formę. Konstrukcję metalową należy wykonać przy zachowaniu norm jak dla urządzeń publicznych.
11. Pozycje przedmiaru 11 i 12 odnoszą się do wykonania wykopu pod projektowane obrzeża a nie do ustawienia samych obrzeży.
Obrzeża kamienne 8x25 projektowane są jako obrzeża kamienne surowo łupane i zlokalizowane są wokół placów z kostki kamiennej w górnej części parku – wokół placu na którym znajduje się stół sędziego i pręgierz
Obrzeża kamienne 8x30 projektowane są jako obrzeża cięte, zlokalizowane są wokół fontanny na placu w dolnej części parku.
12. Obrzeża kamienne 8x25 należy przyjąć jako obrzeża surowo łupane
13. Utylizacja gruzu i gruntu z budowy jak również zapewnienie miejsca wywozu leży w zakresie wykonawcy oraz poniesienia związanych z tym kosztów
14. Schody z płyt kamiennych – ilość powinna być wyrażona w **m²**
15. Tablice informacyjne - szt. 2 zlokalizowane przy wejściach do parku. Tarcza tabliczki wykonana z dwóch płyt przezroczystych PMMA (tworzywo typu plexiglas) grubości 5 mm. Treść nanoszona metoda druku solwentowego na folię matującą (imitującą piaskowanie) naklejaną między dwoma płytami z PMMA. Konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo z profili 40 x 60 mm. Tablicę zaprojektowano o wymiarach 600 x 500 mm. Mocowanie przewidziano w sposób widoczny (ozdobne łączniki widoczne na przedniej stronie tablic) łączna wysokość 2,5 m.

Zakres informacji.

Tablica składa się z „nagłówka” w obszarze którego znajduje się od lewej zdjęcie obiektu i nazwa obiektu w języku polskim. Pod nagłówkiem umieszczono opis w języku polskim. Treść opisów i obiektu - w kolorze czarnym. Możliwe tłumaczenie na język angielski i niemiecki. „Nagłówki” tłumaczeń opatrzyć symbolem identyfikującym dane państwo – oznakowanie samochodowe. Treść tablic przy użyciu czcionki Times New Roman. Treść tablic zostanie podana w trakcie wykonywania zadania.

16. Projektuje się pręgierz z płyt granitowych okrągłych o wysokości płyt 16cm. wysokość słupa (200cm) kamiennego mierzy się od górnej powierzchni górnej płyty.
17. Stacja meteo – w załączeniu przekazujemy zdjęcie obrazujące wymagania dotyczące konstrukcji stacji.
18. Zestaw wodomierzowy zaprojektować i wybudować zgodnie z PN-91/M-54910. Zestaw wodomierzowy zabudować w studni wodomierzowej z kręgów betonowych min. Ø 1000 lub z elementów PE min. Ø 1000. Przyłączyć wykonać z rur PE Ø 32 na ciśnienie PN 10, włączenie do czynnej sieci Ø 100 z rur stalowych w ul. Kościelnej.
19. Nie wymaga się obrzeży o uformowanych w kształcie wycinka łuku. Na łukach stosuje się obrzeża kamienne surowo łupane oraz obrzeża betonowe wibroprasowane. Wymaga się takiego ułożenia obrzeży, aby wizualnie tworzyły łuk o zadanym promieniu. Szczelina między obrzeżami nie może przekraczać 1cm.
20. Tablica informacyjna na stole sędziego odstępuje się od tej formy przekazu. Informacja zostanie zamieszczona na tablicy przy wejściach do parku.
21. Altana
Ławki – 2 szt. wewnątrz altany,
- 2 szt. pod trejżem,
konstrukcyjnie i materiałowo tożsame z pozostałymi ławkami.
22. Suchy potok – odstępuje się od jego wykonania – był alternatywą dla fontanny.

Pytania z 19.05.2009

1. oświetlenie

- 1.1. biegnie od południowo-zachodniej części działki i prowadzi wzdłuż placów ścieżek parkowych
- 1.2. W zakres zadanie wchodzi jedynie ułożenie rur osłonowych. Zamawiający nie planuje ułożenia kabla zasilającego ani montażu słupów i opraw oświetleniowych
2. Energia elektryczne
 - 2.1. Kabel do zasilania biegnie od węzła energetycznego przy sąsiedniej posesji przy ul. Konstytucji 3 Maja 34.
 - 2.2. W celu podłączenia należy wykonać skrzynkę energetyczną.
 - 2.3. Zamawiający wystąpił o zapewnienie dostawy mocy 4,5 kW o zabezpieczeniu 20A. Przed wejściem na plac budowy Wykonawca uzyska warunki włączenia się do sieci.
3. Geologia – zamawiający nie dysponuje badaniami gruntu – wody gruntowe poniżej 3 m.
4. Fontanna
 - 4.1. Wysokość strugi 1,5-2 m
 - 4.2. Tak
 - 4.3. Tak
 - 4.4. 1 pkt
 - 4.5. Nie – biały zimny
 - 4.6. Tak – wraz z systemem uzdatniania wody – zbiornik o poj. 0,5 m³ z materiału dowolnego
 - 4.7. Tak, lokalizacja w rejonie fontanny – podziemne o konstrukcji prefabrykowanej lub murowanej, np. studnia wodomierzowa.
5. Żywotniki w równych proporcjach w ilości 480 szt. o wys. sadzonek 0,8 m.
 - 5.e) Sadzonki pozostałych roślin o wysokości 0,5 m
6. Żywotniki zgodnie z załączonym wykazem, wysokość cyprysików należy dostosować do przyjętej zasady piętrowości II części żywopłotu. Żywotnik wysoki oznacza gatunek. Należy przyjąć sadzonki o wys. 0,5 m