

ZARZĄDZENIE NR 0050.34.18
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 2 marca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz

- uchwały nr XLIV/404/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie zbycia będącej własnością gminy Karpacz działek gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- uchwały nr XLV/422/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zbycia będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- zarządzenia nr 0050.201.17 Burmistrza Karpacza z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących mienie Gminy Karpacz,
- zarządzenia nr 0050.32.18 Burmistrza Karpacza z dnia 2 marca 2018 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania:

- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 203/13 i 203/14 o łącznej powierzchni 0,0049 ha, obręb Karpacz - 4, AM - 3,
- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 200/5 o powierzchni 0,0046 ha, obręb Karpacz - 4, AM - 3.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Miasta.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.34.18

Burmistrza Karpacza

z dnia 2 marca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	Uwagi
1	203/13 203/14 JG1J/00038791/4	18 m ² 31 m ²	Obręb Karpacz – 4	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona UT 2 – tereny usług turystycznych i komercyjnych	11.700,00 zł netto zwolnione z podatku VAT art. 43 ust.1 pkt 9 (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)	11.700,00 zł netto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy o g.n	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezpzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 500/2 przy ul. Konstytucji 3 Maja 52A. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 01 lutego 2018 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.
2	200/5 JG1J/00081815/5	46 m ²	Obręb Karpacz – 4	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona UT 2 – tereny usług turystycznych i komercyjnych	12.100,00 zł netto zwolnione z podatku VAT art. 43 ust.1 pkt 9 (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)	12.100,00 zł netto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy o g.n	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezpzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 200/4 i 202/4 przy ul. Konstytucji 3 Maja 56B. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 01 lutego 2018 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 02 marca 2018 r. do dnia 26 marca 2018 r. oraz zostaje umieszczony na stronach internetowych Urzędu Miasta. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 kwietnia 2018 r.