

ZARZĄDZENIE NR 0050.202.2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 14 grudnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz

- uchwały Nr XLIII/396/17 z dnia 25 października 2017 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- zarządzenia nr 0050.190.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 14 listopada 2017 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz, zarządzam co następuje :

§ 1. Przyjmuję cenę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 167/13 o pow. 0,0226 ha Obręb Karpacz-3, AM 5 w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050. 202 . 2017
 Burmistrza Karpacza z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
 w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	167/13 ----- 73350/8	o pow. 226	Karpacz Obręb - 3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne – MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych., na rysunku planu teren zakreskowany na zielono wyłączony z lokalizacji zabudowy.	26.530,00 netto zwolnione z podatku VAT art.43 ust.1 pkt 9 (Dz.U. z 2017, poz.1221 ze.zm.)	26.530,00 zł netto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 164 położonej przy ul. Skalnej 88. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 05 grudnia 2017 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14-12- 2017 do dnia 04-01- 2018, zostaje zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miasta. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 25 stycznia 2018 r.