

**ZARZĄDZENIE NR 0050.196.2017  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 30 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.195.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.....2017 Burmistrza Karpacza  
z dnia ..... 2017 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat

L p.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Stawka miesięczna m <sup>2</sup>	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	020601_1.0004.3/1	JG1J/00032989	22	ul. Turystyczna (rejon nr 1)	Nieruchomości gruntowe przeznaczone do dzierżawy opisane w ewidencji gruntów jako użytki „Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”.	Nieruchomością będą wykorzystywane przez wnioskodawcę na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej na cele usługowe – na rzecz działalności gastronomicznej, prowadzonej przez wnioskodawcę na tej nieruchomości przyległej.	3 lata	Czynsz płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>Netto - 0,50 zł,</b>  <b>plus podatek vat 23 %- 0,12 zł</b>	<b>174,84 zł,</b>  <b>w tym:</b> <b>netto - 142,15 zł;</b> <b>vat 23% - 32,69. zł.</b>	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
2	020601_1.0004.3/2	56									
3	020601_1.0004.3/3	90									
4	020601_1.0004.3/4	20									
5	020601_1.0004.3/5	94									
			282								

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2017 r. do dnia ..... 2017 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ KARPACZA**

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2017 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis