

**ZARZĄDZENIE NR NR 0050.185.2017**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 2 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2017 r., poz. 1875) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z Uchwałą Nr XLIII/391/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 października 2017 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same części nieruchomości gruntowych, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.185.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 2 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
1.	020601_1.0004.31/5; 020601_1.0004.31/6	JG1J/00083165/7 JG1J/00081875/3	40 41 ----- 81	ul. Słowackiego (rejon nr 1).	Nieruchomości stanowiące rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako: 1) dz. nr 31/5 "dr - drogi; 2) dz. nr 31/6 „Bp- tereny niezabudowane ”. Grunt przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany na ogród przydomowy przez dzierżawcę.	Nieruchomości w częściach wynoszących łącznie 81 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogród przydomowy na rzecz dzierżawcy.	3 lata	W terminie rocznym do 30 listopada każdego roku.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>47,30 zł,</b>  <b>w tym:</b> <b>netto - 38,46 zł;</b> <b>vat 23% - 8,85 zł.</b>	Uwagi  Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2017 r. do dnia ..... 2017 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

### BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2017 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis