

**ZARZĄDZENIE NR 0050.183.2017**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 2 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.182.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 2 listopada 2017 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres od dnia 24 listopada 2017 r. do dnia 24 kwietnia 2018 r. Burmistrz Karpacza zarządza co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres od dnia 24 listopada 2017 r. do dnia 24 kwietnia 2018 r. w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.183.2017 Burmistrza Karpacza  
z dnia 2 listopada 2017 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres od dnia 24 listopada 2017 r. do dnia 24 kwietnia 2018 r.

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
Uwagi										
1.	020601_1.0004.496/6  020601_1.0004.504/2	JG1J/00069824/1  JG1J/00069824/1	1858  999  ----- 2857	ul. Parkowa (rejon Parku Miejskiego)	Części nieruchomości gruntowych, przeznaczone do dzierżawy opisane w ewidencji gruntów jako użytki: 1) dz. nr 496/6 "Bz-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;  2) dz. nr 504/2 : - „Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe; - LsV – lasy.	Grunt ma być wykorzystywany przez wnioskodawcę w celu prowadzenia działalności gospodarczej - turystyka zimowa w ramach wyciągu typu „Jumbo-Matic” (wyciąg przenośny). Dzierżawca w celu obsługi wyciągu postawi na dzierżawionym gruncie obiekt – przyczepę, o pow. 7 m <sup>2</sup> , służący jako kasa i sterownia wyciągu.	Od dnia 24.11.2017 r.  do dnia 24.04.2018 r.	Czynsz płatny jednorazowo w terminie do 31 marca 2018 r.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>900,00 zł,</b>  <b>w tym:</b> <b>netto - 731,71 zł;</b> <b>vat 23% - 168,29 zł.</b>	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2017 r. do dnia ..... 2017 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ KARPACZA**

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2017 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis