

**ZARZĄDZENIE NR 0050.178.2017**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 4 października 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.177.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 4 października 2017 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.178.2017 Burmistrza Karpacza  
z dnia 4 października 2017 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Stawka dzierżawna m <sup>2</sup>	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	020601_1.0003.456	JG1J/00083774/9	16	ul. Emilii Plater (rejon nr 12)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr - drogi" . Grunt przeznaczony do dzierżawy położony poza urządzoną drogą, zagospodarowany na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Nieruchomość w części wynoszącej 16 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej wnioskodawcy, zabudowanej na cele mieszkalne.	3 lata	W terminie rocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>0,65 zł brutto,</b>  <b>w tym podatek vat 23%</b>	<b>124,80 zł ,</b>  w tym: netto - 101,46 zł; vat 23% - 23,34 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2017 r. do dnia ..... 2017 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

### BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2017 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis