

ZARZĄDZENIE NR 0050.148.2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 1 września 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.147.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 1 września 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.148.2017 Burmistrza Karpacza
z dnia 1 września 2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

| Lp. | Nr nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Stawka m ² | Warunki płatności | Wysokość czynszu | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|-------------------------------------|--|-------------------------|---|--|-------------|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | Uwagi |
| 1. | 432/1 w obrębie Karpacz 0002 | 25 | ul. Dolna (rejon nr 9) | Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji jako „B – tereny mieszkaniowe” | Nieruchomość z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej własność Dzierżawcy. | 3 lata | 0,13 zł plus podatek vat 23% | W terminie rocznym z góry Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 47,97 zł w tym: netto – 39,00 zł vat 23% - 8,97 zł | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. Zawarcie umowy z zastrzeżeniem prawa wypowiedzenia umowy w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na cel zgodny z przeznaczeniem tj. na drogę. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 września 2017 r. do dnia 22 września 2017 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2017 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia
(podpis)