

ZARZĄDZENIE NR 0050.121.2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 29 czerwca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/350/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same części nieruchomości gruntowych, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat **Burmistrz Karpacz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.121.2017 Burmistrza Karpacza
z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w
dzierżawę w drodze bezprzetargowej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	23/8 i 23/6 w obrębie Karpacz 0003	728 + 242 ----- 970	Ul. Marii Konopnickiej rejon nr 5)	Nieruchomości opisane w ewidencji gruntów: 1)działka nr 23/8 jako użytek „ PsV ” - pastwiska trwałe, 2)działka nr 23/6 jako użytek "dr" - drogi, w części zabudowane automatycznej telemetrycznej stacji meteorologicznej Działka nr 23/6 stanowi teren pozyskany na poszerzenie drogi gminnej, obecnie nie jest włączony w drogę.	Grunt ma być wykorzystywany na lokalizację istniejącej automatycznej telemetrycznej stacji meteorologicznej <u>Warunki gospodarowania:</u> 1)użytkowania gruntu zgodnie z przeznaczeniem, 2)utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki (m.in. wykaszanie)	trzy lata.	Wysokość rocznego czynszu płatna w dwóch ratach w np. sposób: 1) do 30 października każdego roku za miesiąc sierpień, wrzesień, październik, listopad, grudzień; 2) do 31 marca każdego roku za miesiące: styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, czerwiec, lipiec. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	452,00 zł (w tym: netto : 367,48 zł; podatek vat 23% - 84,52 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-.....-2017 r. do dnia-.....-2017 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2014 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia

(podpis)