

**ZARZĄDZENIE NR 0050. 107 .2017**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 21 czerwca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz

- uchwały Nr XXXVI/336/17 z dnia 24 maja 2017 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- zarządzenia nr 0050.93.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 29 maja 2017 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz, zarządzam co następuje :

**§ 1.** Przyjmuję cenę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 942/1 o pow. 0,0228 ha Obręb Karpacz-3, AM 13 w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3.** Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza

**Kamila Cyganek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050. 107 .2017

Burmistrza Karpacza

z dnia 21 czerwca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	942/1 ----- 82084/8	o pow.  228	Karpacz Obręb - 3 ul. Wilcza	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu Z2G - MN2 Wilcza Poręba tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	<b>33.467,00</b> netto plus 23 % podatku VAT	<b>41.164,41, zł</b> brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 941 położonej przy ul. Wilczej 10. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 09 czerwca 2017 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 21- 06 - 2017 do dnia 12 - 07 - 2017. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 02 sierpnia 2017r.