

ZARZĄDZENIE NR 0050.97.2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 13 czerwca 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydzierżawienia gruntu przez Jarosława Grochantz i Zbigniewa Łabaz działających w ramach Spółki jawnej o nazwie Biuro Podróży „KON TIKI” Łabaz i Grochantz, 50-012 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 34P **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres trzech lat nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 513/5 w obrębie Karpacz 0002, w części wynoszącej 120,5 m², w tym: 13 m² na lokalizację obiektu garażowego, 107,5 m² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.97.2017 Burmistrza Karpacza
z dnia 13 czerwca 2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka za m ²	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
										Uwagi
1.	513/5 w obrębie Karpacz 0002	120,5	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon DW „Bachus”)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe".	Nieruchomość z przeznaczeniem na: - 13 m ² na cele garażowe (lokalizacja istniejącego obiektu garażowego); - 107,5 m ² na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości dzierżawcy, zabudowanej na cele usługowe.	3 lata	W terminie miesięcznym z dołu. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1. 2,00 zł plus podatek od towarów i usług vat 23% za grunt o pow. 13 m² na cele garażowe. 2. 0,50 zł plus podatek od towarów i usług vat 23% za grunt o pow. 107,5 m² na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej na cele usługowe.	98,09 zł w tym: netto – 79,75 zł vat 23% - 18,34 zł	1. Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. 2. Zastrzeżenie: Z chwilą realizacji inwestycji gminnej – deptaka powierzchnia gruntu wydzierżawionego podlega zmniejszeniu o wielkość powierzchni uwzględnionej w projekcie realizowanej inwestycji.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ... 2017 r. do dnia 2017 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablice ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2017 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia
(podpis)