

**ZARZĄDZENIE NR 0050.59.2017  
BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz

- zarządzenia Nr 0050. 57.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 24 kwietnia 2017 r w sprawie *przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu*

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3.** Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050. 59. 2017

Burmistrza Karpacza

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓŁUŻYTKOWANIE WIECZyste  
GRUNTU**

L.p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Powierzchni a działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	U W A G I
1.	533/9 ----- JG1J/ 00052717	pow.  1487	Karpacz Obręb – 3 ul. S.Staszica 34	<b>Lokal nr 4</b> położony na pierwszym pietrze budynku o pow. 42,40 m <sup>2</sup> , składający się z trzech pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi. dwóch werand oraz pom.przynależnych: dwóch piwnic o pow. 3,60 m <sup>2</sup> i 1,50 m <sup>2</sup> .  Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>73.500,00</b> <b>netto</b>  <b>35.540,00</b> <b>netto</b>  <b>15,69 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 RM Karpacza z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.  I opłata za grunt 15% ceny udziału  <b>6.557,13</b> <b>brutto</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 30 marca 2017 roku

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 25 kwietnia 2017 do dnia 16 maja 2017. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia..... r.

Zaświadczą się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu , ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....