

**ZARZĄDZENIE NR 0050.39.2017**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 31 marca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXIV/316/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.39.2017 Burmistrza Karpacza  
z dnia 31 marca 2017 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
									Uwagi
1.	479/4 w obrębie Karpacz 0002	586	ul. Dolna (rejon nr 4c)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "B - tereny mieszkaniowe".	Nieruchomość z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność Dzierżawcy, zabudowanej na cele mieszkaniowe. Na nieruchomości zlokalizowane są dwa budynki gospodarcze o łącznej pow. 61 m <sup>2</sup> oraz część o pow. 6 m <sup>2</sup> budynku mieszkalnego.	3 lata	W terminie miesięcznym z dołu.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>95,00 zł</b>  w tym: netto – 77,24 zł vat 23% - 17,77 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ... 2017 r. do dnia .... 2017 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2017 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia .....  
(podpis)