

ZARZĄDZENIE NR 0050.30. 2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 17 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz

- zarządzenia Nr 0050.27.2017 Burmistrza Karpacza z dnia 9 marca 2017 r w sprawie *przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu*

§ 1. Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.30. 2017

Burmistrza Karpacza

z dnia 17 marca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTU

L.p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Powierzchni a działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	U W A G I
1.	191/3 ----- JG1J/ 00043949	pow. 1098	Karpacz Obręb –4 ul. Nad Łomnicą 20	Lokal nr 2 położony na parterze budynku o pow. 40,84 m ² , składający się z jednego pokoju , kuchni,werandy oraz pom.przynależnych: piwnicy o pow. 13,53 m ² , pomieszczenia wc o pow. 1 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	38.000,00 netto 55.090,00 netto 25,40 %	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 RM Karpacza z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału 10.164,11 brutto	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 15 lutego 2017 roku

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia do dnia Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia..... r.

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu , ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu