

ZARZĄDZENIE NR 0050.6.2017
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 30 stycznia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z Uchwałą Nr XXXII/296/17 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dłuższy niż trzy lata, w drodze bezprzetargowej, na okres dziewięciu lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres dziewięciu lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.6.2017 Burmistrza Karpacza
z dnia 30 stycznia 2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 9 lat.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 9 lat lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
									Uwagi
1.	217/1 w obrębie Karpacz 0001	63	ul. Karkonoska (rejon nr 1)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Bi - inne tereny zabudowane". Nieruchomość zabudowana obiektem usługowym, stanowiącym nakłady dzierżawcy.	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na lokalizację obiektu usługowego o powierzchni 30 m ² . Dzierżawca zobowiązany jest do wykorzystywania gruntu zgodnie z przeznaczeniem.	9 lat	W terminie miesięcznym z dołu, do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	342,00 zł w tym: netto -278,05 zł vat 23% - 63,95 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 30 stycznia 2017 r. do dnia 19 lutego 2017 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2017 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia
(podpis)