

ZARZĄDZENIE NR 0050.194.2016
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 3 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050. 193.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 3 listopada 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, zabudowanej oraz części nieruchomości gruntowej, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz części nieruchomości gruntowej na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.194.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 3 listopada 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ ORAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ , PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Zobowiązania Dzierżawcy.	Okres umowy	Miesięczna stawka dzierżawna m ² w złotych	Warunki płatności	Miesięczna wysokość czynszu łącznie	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	1) 207/8;	20	ul. Wiosenna (rejon nr 2).	Nieruchomość w części zabudowana: 1) drewnianym obiektem garażowym o pow. 16 m ² ; 2) lokalizacją śmietnika Wspólnoty Mieszkaniowej Wiosenna 2.	Nieruchomość przeznaczona na cele garażowe, w części zabudowana drewnianym obiektem garażowym o pow. 16 m ²	1. W terminie do dnia 30 kwietnia 2017r. dzierżawca zobowiązany jest do wybudowania murowanego śmietnika z zadaszeniem drewnianym dla Wspólnoty Mieszkaniowej Wiosenna 2, na nieruchomości nr 207/22, w miejscu szczególnie określonym w umowie dzierżawy.	3 lata	1) grunt na cele garażowe: 1,60 zł plus podatek vat 23%.	W terminie miesięczny m do ostatniego dnia każdego miesiąca.	53,13 zł w tym: netto – 43,20 zł; vat 23% - 9,93 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
	2) 207/22 w obrębie Karpacz 0002	4	ul. Wiosenna (rejon garaży).	Część nieruchomości gminnej, przyległej do działki nr 207/8, położonej pomiędzy lokalizacjami garaży, stanowiącymi odrębne nieruchomości.	Część nieruchomości o pow. 20 m ² przyległej do nieruchomości zabudowanej nr 207/8, z przeznaczeniem: - 4 m ² na powiększenie obiektu garażowego; - na poprawę zagospodarowania.	2. Utrzymania, przez dzierżawcę, dotychczasowej lokalizacji śmietnika Wspólnoty Mieszkaniowej Wiosenna 2 a w dotychczasowym miejscu tj. na działce 207/8 do czasu wybudowania przez niego nowego śmietnika na działce nr 207/22.		2) grunt na poprawę zagospodarowania – 0,30 zł plus podatek vat 23%			

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2016 r. do dnia 2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia
(podpis)