

**ZARZĄDZENIE NR 0050.167.2016**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 10 października 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXVII/234/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 września 2016 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.167.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 10 października 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, W CZĘŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	375/4  w obrębie Karpacz 0002	174	Ul. Kościelna  (rejon budynku nr 2)	Nieruchomość gruntowa położona w rejonie budynku Kościelna 2, wykorzystywana na ogród przydomowy w części zabudowana obiektem gospodarczymi - komórką, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek „B” - tereny mieszkaniowe.	Grunt o powierzchni 163,5 m <sup>2</sup> wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na ogród przydomowy, a o pow. 10,5 m <sup>2</sup> na lokalizację istniejącego obiektu gospodarczego - komórki.	trzy lata.	W terminie półrocznym z góry  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>Brutto - 159,00 zł</b>  w tym:  netto - 129,27 zł;  podatek vat 23% - 29,73 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-.....-2016 r. do dnia .....-.....-2016 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablice ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

### BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Karpaczu.

Karpacz, dnia .....  
(podpis)