

**ZARZĄDZENIE NR 0050.137.2016**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 25 lipca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.136.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza

**Kamila Cyganek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.137.2016 Burmistrza Karpacza  
z dnia 25 lipca 2016 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

| L p. | Nr nieruchomości             | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy | Położenie nieruchomości  | Opis nieruchomości  | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości   | Okres umowy | Stawka za m <sup>2</sup>                  | Warunki płatności  | Wysokość czynszu   | Zasady aktualizacji opłat  |
|------|------------------------------|--|--------------------------|---|--|-------------|---|--|--|--|
|      |                              |  |                          |   |  |             |   |  |  | Uwagi  |
| 1.   | 80<br>w obrębie Karpacz 0003 | 36   | ul. Skalna (rejon nr 47) | Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako: -"Bp" -zurbanizowane tereny niezabudowane. | Część nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy zabudowana obiektem gospodarczym – szopką nietrwale związana z gruntem o powierzchni 36 m <sup>2</sup> . | 3 lata      | 0,47 brutto<br><br>w tym podatek vat 23%. | W terminie miesięcznym.<br><br>Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | <b>16,92 zł</b><br><br>w tym:<br>netto – 13,76 zł<br>vat 23% - 3,16 zł | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2016 r. do dnia ..... 2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia .....  
(podpis)