

ZARZĄDZENIE NR 0050.100.2016
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 17 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.99.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat. **Burmistrz Karpacz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.100.2016 Burmistrza Karpacza
z dnia 17 czerwca 2016 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Stawka miesięczna za m ²	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
										Uwagi
1.	8 w obrębie Karpacz 0003	249,62	ul. Mostowa (rejon nr Kowarska 4)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "B-tereny mieszkaniowe". Grunt przeznaczony do dzierżawy jest w części zabudowany obiektami gospodarczymi – komórkami, garażem, służącymi mieszkańcom budynku, położonego przy ulicy Kowarska 4.	Nieruchomość w części wynoszącej 249,62 m ² z przeznaczeniem na: - ogród przydomowy o pow. 190,70 m ² , - garaż o pow. 24 m ² , - komórki - 5 sztuk o pow. 34,92 m ² , (dwie zlokalizowane przy garażu o pow. 10,30 m ² , dwie o numerach w kolejności od ulicy Kowarskiej: 2 o pow. 10,36 m ² , 3 o pow. 8,14 m ² , obiekcie gospodarczym; jedna o nr 6 i o pow. 6,12 m ² dobudowana do obiektu gospodarczego.	0,03 zł plus podatek vat 23% 1,20 zł plus podatek vat 23% 1,90 zł brutto, w tym vat 23%	3 lata	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	108,81 zł w tym: netto – 88,46 zł vat 23% - 20,35 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2016 r. do dnia 2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

dnia
(podpis)