

**BURMISTRZ KARPACZA**

**ZARZĄDZENIE NR 0050.75.2016  
BURMISTRZA KARPACZA**

**z dnia 27 maja 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.74.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 27 maja 2016 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat.

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

  
BURMISTRZ KARPACZA  
Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.75.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIEMUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Stawka miesięczna za m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat	
										Uwagi	
1.	260/6 w obrębie Karpacz 0004	30	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 39)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane". Grunt przeznaczony do dzierżawy jest w części zabudowany schodami o konstrukcji metalowej, służącymi jako dostęp do lokalu usługowego położonego na piętrze obiektu, stanowiącego własność dzierżawcy.	Nieruchomość w części wynoszącej 30 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej na cele usługowe, stanowiącej użytkowanie wieczyste dzierżawcy.	3 lata	0,50 zł plus podatek vat 23%	W terminie kwartalnym z góry do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	55,35 zł w tym: netto – 45,00 zł vat 23% - 10,35 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, coocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2016 r. do dnia ..... 2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

  
 BURMISTRZ KARPACZA  
 Radosław Jęcek

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej ..... w dniu ..... 2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

..... (podpis)