

**ZARZĄDZENIE NR 0050. 11 . 2016**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**Z DNIA ..... 19 - 01 - ..... 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r, poz.1515 ze zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 0050. 9 .2016 Burmistrza Karpacza z dnia 15 stycznia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu , zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
*Krzysztof Jęcek*

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 0050. M. / 16  
 Burmistrza Karpacza z dnia 19.08.2016 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we  
 współużytkowanie wieczyste gruntu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU**

l. P.	Nr dział-ki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	104/1 pow. 0,1462 ha 39041/9	ul. Konstytucji 3 Maja 64	Lokal nr 4 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 50,80 m <sup>2</sup> składający się z 2 pokoi oraz pom. Przynależnych kuchni o pow. 16,80 m <sup>2</sup> , łazienki z wc o pow. 8,30 m <sup>2</sup> , piwnicy o pow. 5,60 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	136.540,00 zł grunt 63 090,00 zł netto ----- 27,74 %	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 RM Karpacza z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto <b>11.640,10 zł</b> brutto	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 28 października 2015 r.

**CENA LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19.08.2016 r. do dnia 09.09.2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowni do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 01.10.2016 r.

BURMISTRZ KARPACZA  
*Radosław Jęcek*

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2016 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....