

**ZARZĄDZENIE NR 0050.46.2016
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 31 marca 2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.45.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz, na okres trzech lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęcek

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.46.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 31 marca 2016 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Roczny czynsz dzierżawny	Roczna wartość świadczeń	Warunki płatności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	562/3 w obrębie Karpacza 2000 2	2787	ul. Boczna (rejon nr 2)	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako użytek "Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane". Nieruchomość położona na granicy z Miłkowem, Gmina Podgórzyn, w części nieruchomością dzierżawcy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem jako teren zielony. W zamian za wykorzystywanie nieruchomości na cele zielone dzierżawca własnym kosztem i nakładem, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki, dokonywać będzie: - wykaszania trawy; - wycinki zakrzewień nie wymagających pozwolenia na wycinkę; - wywozu nieczystości powstających w związku z wykaszaniem m i wycinką zakrzewień. Dzierżawca może ogrodzić dzierżawiony grunt ogrodzeniem z siatki, zapewniając dobry stan ogrodzenia przez okres dzierżawy. Dzierżawcy nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych na przedmiocie dzierżawy.	trzy lata.	0,03 zł plus podatek od towarów i usług - vat 23%	Netto - 1.003,32 zł plus vat 23% - 230,76 zł Brutto - 1.234,08 zł	1.003,32 zł	1. Roczny czynsz dzierżawny (netto), o którym mowa w rubryce 9, wnoszony będzie przez dzierżawcę, w świadczeniu usługi, o której mowa w rubryce 6. 2. Roczny podatek od towarów i usług, o którym mowa w rubryce 9, wnoszony będzie przez dzierżawcę w pieniądzu, w terminie szczegółowo określonym w mowie dzierżawy. 3. Rozliczenia (wystawiania faktur przez Wydzierżawiającego) dokonywane będą rocznie z dołu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2016 r. do dnia 2016 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęceł

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu 2016 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, dnia (podpis)