

ZARZĄDZENIE NR 0050.57.2016  
BURMISTRZA KARPACZA  
Z DNIA 12. Kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r, poz. 446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz wykonując:

*-Zarządzenie Nr 0050.49.2016 Burmistrza Karpacza z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu , zarządzam co następuje:*

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

  
BURMISTRZ KARPACZA  
Radostaw Jęcek

Załącznik Nr 2. do Zarządzenia Nr 0050. / 16 / 16  
 Burmistrza Karpacza z dnia 12. kwietnia 2016 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we  
 współużytkowanie wieczyste gruntu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYZSTE GRUNTU**

L. P.	Nr dział-ki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	225/1 pow. 0,1050 ha 20108/1	ul. Linowa 5	Lokal nr 5 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 37,52 m <sup>2</sup> składający z pokoju, kuchni, przedpokoju, werandy oraz pom. przynależnych dwóch komórek, wc na półpiętrze o pow. 1,17 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	71 140,00 zł grunt 11 170,00 zł netto ----- 8,49 %	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 RM Karpacza z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto <b>2.060,86 zł</b> brutto	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat. sporządzono 22 marca 2016 r.

**CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 12.04.2016 r. do dnia 03.05.2016 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 24. maja 2016.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
*Radosław Jęcek*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2016 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....