

ZARZĄDZENIE NR 0050. 5 . 2015
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 16 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r, poz.594 ze zm.) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 0050.168.2014 Burmistrza Karpacza z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu ,

-Zarządzenie Nr 0050.169.2014 Burmistrza Karpacza z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu ,

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący dwa lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050. 5.../2015
 Burmistrza Karpacza z dnia 16.02.2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we
 współużytkowanie wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw. pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	507 pow. 0,0266 ha 4454/3	ul. Wielkopolska 2	Lokal nr 8 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 58,80 m ² składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju oraz pom. Przynależnego: dwóch piwnic o pow. 10,20 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	149.200,00 zł grunt 4.300,00 zł netto ----- 12,00 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców., Nr XVIII/155/12 z dnia 23.03.2012 r. I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto 793,35 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 18 grudnia 2014 r..
2.	105/1 o pow. 0,113 5 ha 20167/2	ul. Konstytucji 3 Maja 66	Lokal nr 5 położony na wysokim parterze budynku o pow. 13,97 m ² składający się z jednego pokoju i kuchni oraz pomieszczeń przynależnych : komórki o pow. 5.19 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	25.150,00 zł grunt 8.950,00 zł netto ----- 5,56 %	Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/227/12 RM w Karpaczu z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 1.651,27 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 18 grudnia 2014 r..

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 16.02.2015 r. do dnia 06.02.2015 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz 518 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 27.02.2015 r.

BURMISTRZ KARPACZA

Andrzej Jęcek

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Karpaczu, dnia w dniu 2015 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.