

**UCHWAŁA NR XVII/74/2024
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Karpacza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Karpacza, złożonej przez E. i R. O. reprezentowanych przez radcę prawnego E. C., po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Karpacza, w sprawie zarzutów zawartych w skardze, Rada Miejska Karpacza uznaje skargę za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Noemi Kościsz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym „2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: (...) 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.”. Z kolei z treści art. 229 pkt 3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego wynika, że „Jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności: (...) 3) wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 - rada gminy;”.

Dnia 17 października 2024 r. do biura Rady Miejskiej Karpacza wpłynęła skarga Państwa E. i R. O., reprezentowanych przez radcę prawnego E. C. na czynności Burmistrza Karpacza, który zdaniem skarżących nie wykonał uchwały Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 września 2023 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres kolejnych 9 lat, w sposób określony w uzasadnieniu do uchwały oraz wprowadzając samowolnie do umowy dzierżawy z dnia 13 grudnia 2023 r. zapisy sprzeczne z uchwałą i jej uzasadnieniem, a także naruszając prawo i interes strony umowy.

Wbrew twierdzeniom Skarżących zawierając z nimi w dniu 13 grudnia 2023 r. umowę dzierżawy i kształtując treść tejże umowy Burmistrz Karpacza nie wykroczył poza posiadane kompetencje i nie naruszył kształtowanych prawem obowiązków.

Wypada zauważyć, że stosownie do art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) do Burmistrza, jako organu wykonawczego gminy, należą m.in. określenie sposobu wykonania uchwał rady gminy oraz gospodarowanie mieniem komunalnym. Kompetencje organu uchwałodawczego - Rady Miejskiej Karpacza, w niniejszej sprawie wyznaczone są ramami wynikającymi z treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym i obejmują wyłącznie wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy, bądź też odmowę wyrażenia takiej zgody. O ile więc w niniejszej sprawie, realizując opisaną wyżej kompetencję, Rada Miejska Karpacza wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy to już do Burmistrza Karpacza należało określenie sposobu wykonania tej uchwały, w tym również określenie warunków, na których minie komunalne zostanie wydzierżawione Skarżącym. Tym samym chybione są zarzuty skargi o samowolnym wprowadzaniu do umowy zapisów sprzecznych z podjętą przez Radę uchwałą.