

**ZARZĄDZENIE NR 0050...../2015**

**BURMISTRZA KARPACZA**

Z DNIA *30 stycznia*.....2015 R.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. , poz.518 ze zm. ) oraz

- uchwały Nr XLIX/447/14 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej stanowiącej przedmiot dzierżawy

- Zarządzenia Nr 0050.170/2014 Burmistrza Karpacza z dnia 12 listopada 2014 roku w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości zabudowanej ,oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 324/2 o pow. 0,0020 ha Obręb Karpacz-2, określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
*Radosław Jęcek*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	324/2 ----- 37946/9	pow. 20	Karpacz Obręb -2	Nieruchomość zabudowana garażem o pow. użytkowej 18 m <sup>2</sup> . ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum, na terenie oznaczonym KS3- tereny garaży samochodów osobowych.	<b>11.800,00</b>  w tym grunt <b>2.000,00</b>  netto	<b>11.800,00 zł</b>  na podstawie art.43 ust.1 pkt.10 lit.b ustawy o VAT zwolnione z podatku VAT.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 11 grudnia 2014 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 20.02.2015 do dnia 20.02.2015. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r., poz. 518 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 13.04.2015 r.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
  
 Radosław Jęcek

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w .....

Karpacz, dnia ..... r.