

**Projekt**

z dnia 29 października 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 54/24  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 3 października 2024 r.

**w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy na następny okres jednego roku, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 9 w obrębie Karpacz 0004, o powierzchni 2189 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem do wspólnego korzystania na potrzeby prowadzonych działalności gospodarczych na tej nieruchomości, tj. parku linowego i lodowiska polimerowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Karpacza

**Noemi Kościsz**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. zawierania pomiędzy tymi samymi stronami kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Wniosek w sprawie wydzierżawienia na kolejny okres części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Wyrażenie zgody na uregulowanie władania na kolejny okres umożliwi dzierżawcy, dalsze wykorzystywanie terenu działki nr 9 w obrębie Karpacz 0004 o powierzchni 2189 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem do wspólnego korzystania na potrzeby prowadzonych działalności gospodarczych na tej nieruchomości, tj. parku linowego i lodowiska polimerowego.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.